

ИЗВЕЩЕНИЕ

о размещении промежуточных отчетных документов об определении кадастровой стоимости объектов капитального строительства, находящихся на территории Республики Крым, в фонде данных государственной кадастровой оценки, а также о порядке и сроках предоставления замечаний к промежуточным отчетным документам.

В соответствии с приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым от 26.11.2018 № 2888 «О проведении в Республике Крым государственной кадастровой оценки» Государственным бюджетным учреждением Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки» (далее - ГБУ РК «ЦЗКО») в 2019 году проведена государственная кадастровая оценка в отношении объектов недвижимости - зданий, помещений.

По состоянию на 01.01.2019 государственной кадастровой оценке подлежат 2 209 735 объектов.

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр) размещен в фонде данных государственной кадастровой оценки проект отчета от 03.07.2019 № 1/2019 об итогах государственной кадастровой стоимости объектов недвижимости (зданий и помещений) Республики Крым (далее – проект Отчета).

Ознакомиться с проектом Отчета можно на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://rosreestr.ru/>) в разделе «Деятельность» - «Кадастровая оценка» - «Определение кадастровой стоимости» - «Как определена кадастровая стоимость» - «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости» (https://rosreestr.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO), а также на официальном сайте ГБУ РК «ЦЗКО» <http://www.czko.ru/> в разделе «Кадастровая оценка» - «Отчеты об оценке» - «Промежуточные отчеты».

В соответствии со статьей 14 Федерального закона № 237-ФЗ ГБУ РК «ЦЗКО» принимает замечания к промежуточным отчетным документам.

Замечания к проекту Отчета представляются любыми заинтересованными лицами в течение пятидесяти дней со дня их размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки (последний день приема замечаний 30.08.2019). Замечания к проекту Отчета наряду с изложением их сути должны содержать:

- фамилию, имя и отчество (при наличии) - для физического лица, полное наименование - для юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечания к промежуточным отчетным документам;

- кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого предоставляется замечание к промежуточным отчетным документам;

- указание на номера страниц проекта отчета об определении кадастровой стоимости и (при наличии) приложения, к которым имеются замечания (по желанию).

Замечания к промежуточным отчетным документам могут быть представлены следующими способами:

- почтовым отправлением в Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки» по адресу: 295050, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 114;

- при личном обращении в Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки» по адресу: 295050, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 114, кабинет 108, время приема: пн. - пт. с 9.00 до 18.00, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00, сб. - вс. – выходные дни;

- в виде электронного письма подписанного усиленной электронной цифровой подписью на адрес электронной почты: gup_rkkadastr@mail.ru.

Форма предоставления замечаний к промежуточным отчетным документам размещена на официальном сайте ГБУ РК «ЦЗКО» <http://www.czko.ru/>, в разделе «Кадастровая оценка» - «Отчеты об оценке» - «Прием замечаний к промежуточным отчетным документам (Рекомендуемая форма)», образец заполнения размещен в разделе «Кадастровая оценка» - «Отчеты об оценке» - «Образец заполнения замечания».

К замечаниям могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Форма декларации размещена на официальном сайте ГБУ РК «ЦЗКО» <http://www.czko.ru/> в разделе «Кадастровая оценка» - «Порядок подачи декларации» - «Форма декларации о характеристиках объекта недвижимости».

Замечания к промежуточным отчетным документам, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Закона о государственной кадастровой оценке, не подлежат рассмотрению.

Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки»:

295050, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 114

Телефон 8(3652) 222 – 476

Электронная почта: gup_rkkadastr@mail.ru