

Уважаемые Джанкойцы!

Администрация города Джанкоя информирует о необходимости **оплатить налог на имущество физических лиц.**

Владельцы домов, квартир, хозяйственных построек и прочей недвижимости, согласно российскому законодательству, обязаны уплачивать налог на имущество физических лиц. Налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимости. При этом учитывается не только его площадь, но и возраст здания, место расположения и прочие индивидуальные характеристики имущества.

Уведомления о необходимости оплатить налог на имущество направляются владельцам недвижимого имущества в период с апреля по ноябрь 2018 года, внести необходимую сумму необходимо **до 3 декабря 2018 года.**

В случае, если вы не получите соответствующее уведомление, необходимо самостоятельно уточнить данные в налоговой службе или в личном кабинете налогоплательщика через интернет, поскольку уже **с 4 декабря 2018 года начнет начисляться пеня.**

Законодательство о налогах и сборах применяется в Крыму и Севастополе с 1 января 2015 года. Документы, подтверждающие право собственности и пользования, выданные органами Украины, Автономной Республики Крым и Севастополя, также считаются действительными.

Для регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества необходимо обратиться в государственный комитет по государственной регистрации и кадастру с соответствующим заявлением или в Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

В настоящее время плата за регистрацию прав собственности на объекты недвижимого имущества, в порядке переоформления прав, **не взимается.**