

**Объявление**  
**о выборе единственного подрядчика на право заключения**  
**муниципального контракта на выполнение подрядных работ по объекту: «**  
**Капитальный ремонт жилого здания (общежития) № 4, по**  
**ул. Восточной в г. Джанкой Республики Крым»**

Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя):	<b>Процедура выбора единственного поставщика (далее - закупка)</b> В соответствии с Постановлением Совета министров Республики Крым от 20.05.2016 № 219 «Об утверждении регионального порядка осуществления государственных закупок на территории Республики Крым в 2016 году» (далее - Региональный порядок) и руководствуясь Распоряжением Главы Республики Крым от 29.06.2016 № 331-рг.
<b>Сведения о заказчике</b>	
Наименование:	Управление по вопросам жилищно-коммунального и жилищного хозяйства, благоустройства, экологии, транспорта, капитального строительства администрации города Джанкой Республики Крым
Местонахождение (юридический адрес):	Российская Федерация, 296100 Республика Крым, г. Джанкой ул. Карла Маркса, 15
Почтовый адрес:	Российская Федерация, 296100, Республика Крым, г. Джанкой ул. Карла Маркса, 15
Адрес электронной почты:	oujkh@rambler.ru
Контактный телефон (факс):	тел. +7 (36564) 32221
Код ОГРН:	1149102124511
Код ИНН:	9105005429
Ответственное должностное лицо заказчика:	Начальник управление по вопросам жилищно-коммунального и жилищного хозяйства, благоустройства, экологии, транспорта, капитального строительства администрации города Джанкой Республики Крым – Гулак Андрей Иванович
<b>Предмет и начальная (максимальная) цена контракта</b>	
Наименование и описание объекта закупки:	Выполнение подрядных работ по объекту: « Капитальный ремонт жилого здания (общежития) № 4, по ул. Восточной в г. Джанкой Республики Крым» (далее – подрядные работы)
Условия контракта:	Оплата по контракту производится заказчиком в течение 30 (тридцати) рабочих дней по безналичному расчету в порядке и на условиях определенных контрактом. В соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, условий контракта Количество поставляемого товара указывается в соответствии с Описанием объекта закупки, Технического задания. Все работы на объекте должны производиться в соответствии с локально-сметным расчетом, ведомостями ресурсов, проектной документацией, техническим заданием, а также в соответствии с требованиями ГОСТ, СНИП, регламентирующих выполнение соответствующих видов работ по контракту.
<b>Местонахождение объекта закупки</b>	На территории муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым

Начальная (максимальная) цена контракта:	<p><b>465,36</b> руб. 00 коп. (Четыреста шестьдесят пять тысяч триста шесть руб. 00 коп.), Начальная (максимальная) цена контракта включает в себя: все затраты, накладные расходы, налоги, пошлины, таможенные платежи, страхование и прочие сборы, которые поставщик (исполнитель) контракта должен оплачивать в соответствии с условиями контракта или на иных основаниях. Все расходы должны быть включены в расценки и общую цену заявки, представленной участником закупки. Метод расчета НМЦК Начальная (максимальная) цена контракта определена <b>проектно-сметным методом</b>.</p> <p>В соответствии с Методическими рекомендациями по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02 октября 2013 года №567, с учетом дополнений утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 09.12.2014 №506. Положительное заключение по проверке достоверности определения сметной стоимости от 03.10.2016 № 91-1-6-1365-16 выданное Государственным автономным учреждением Республики Крым «Государственная строительная экспертиза»</p>
Источник финансирования	Бюджет Республики Крым
Срок, место и порядок подачи заявок участниками	Участник закупки вправе подать заявку с момента размещения объявления на официальном сайте Муниципального образования Городской округ Джанкой Республики Крым о его проведении до 9.00 "11" октября 2016 года
Место, дата и время выбора единственного поставщика Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в закупке	<p>09:00 (московское время) окончания срока подачи заявок (согласно приложению 2) на участие в такой закупке.</p> <p>Прием заявок ежедневно с 08:00 до 17:00 обеденный перерыв с 12:00 до 13:00.</p> <p>Заявка подается в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание такой заявки до вскрытия конверта.</p> <p>Прием заявок на участие в закупке прекращается с наступлением срока вскрытия конвертов с заявками на участие в закупке 11.11.2016 в 09-00 (московское время).</p> <p>Заявки на участие в закупке, поданные после окончания срока подачи таких заявок, указанного в объявлении, не рассматриваются и в день их поступления возвращаются лицам, подавшим такие заявки.</p> <p>Прием заявок осуществляется по адресу: Российская Федерация, 296100, Республика Крым, г. Джанкой, ул. Карла Маркса, 15, каб. № 25 Участники могут представить конверт с заявкой любым возможным способом по желанию участника.</p> <p>Процедура вскрытий конвертов будет проводиться по месту нахождения заказчика адрес: Республика Крым, г. Джанкой, ул. Карла Маркса, 15 каб. №25 «11» октября 2016 года в 09 ч. - 00 мин. (время местное).</p>
Требования к участникам закупки	
	Требования, предъявляемые к участникам закупки и перечень документов, которые должны быть

представлены участниками

- соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки
- непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;
- неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;
- отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;
- отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;
- отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы

заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;

(п. 9 введен Федеральным законом от 28.12.2013 N 396-ФЗ)

- участник закупки не является офшорной компанией.
- Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника такого аукциона заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой.
- предложение участника в отношении объекта закупки (предложение о цене) (в произвольной форме);
- декларацию о соответствии участника закупки требования установленным пунктами 3 - 10 части 1 статьи 31 Федерального закона №44-ФЗ;

*заверенные соответствующим образом копии следующих документов, согласно описи (прил.1) для юридических лиц:*

- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
- свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
- справка о наличии расчётного счета в банке;
- выписка из единого государственного реестра юридических лиц;
- приказ о назначении директора
- протокол собрания учредителей
- Устава предприятия
- Свидетельство СРО о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

	<p>Обязательное наличие в свидетельстве следующих видов работ:</p> <p>13. Устройство кровель</p> <p>13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов;</p> <p>и/или 33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)..и/или 33.3 Жилищно-Гражданское строительство.</p> <p>и/или 33.3 Жилищно-Гражданское строительство</p> <p>Наличие опыта работы в условиях климата РК, знание геодезических особенностей города Джанкой.</p> <p>.</p>
<p>Размер и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявок, а также условия банковской гарантии:</p>	<p>Не предусмотрен</p>
<p>Размер обеспечения исполнения контракта, порядок предоставления такого обеспечения, требования к такому обеспечению</p>	<p>Размер обеспечения исполнения контракта на участие в выборе единственного поставщика предусмотрен в следующем размере: 10% от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 46,536 (сорок шесть тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей 00 коп.</p> <p>1) Порядок предоставления: контракт заключается только после предоставления участником, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта.</p> <p>2) Обеспечение исполнения контракта должно быть предоставлено одновременно с подписанным экземпляром контракта.</p> <p>3) Исполнение контракта может обеспечиваться банковской гарантией, выданной банком, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона, с учетом требований установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 (с учетом изменений и дополнений) или денежными средствами. Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником в выборе единственного поставщика, с которым заключается контракт, самостоятельно.</p> <p>4) Требования к обеспечению исполнения контракта, предоставляемому в виде банковской гарантии, установлены в статье 45 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а именно:</p> <p>а) Банковская гарантия должна быть безотзывной;</p> <p>б) Банковская гарантия должна содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013;</li> <li>- обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;</li> <li>- обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате,</li> </ul>

за каждый день просрочки;

- условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;
- условие о праве заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии;
- срок действия банковской гарантии;
- отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта;
- установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии;
- дополнительные требования к банковской гарантии, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013. №1005 (с учетом изменений и дополнений).

в) Включение банковской гарантии в реестр банковских гарантий, размещенный в единой информационной системе, не обязательно.

4.1.) Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта на один месяц.

4.2.) В случае возникновения обстоятельств, препятствующих заключению контракта в установленные Порядком сроки, срок действия банковской гарантии продлевается на срок наличия таких обстоятельств.

5) Требования к обеспечению исполнения контракта, предоставляемому в виде денежных средств:

- денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения контракта, должны быть перечислены в размере установленном в данном пункте, на расчетный счет заказчика: Получатель: УФК по Республике Крым (УЖК и ЖХ администрации г.Джанкоя )

л/с 05753205660

р/с 40302810535103000109

Отделение Республика Крым г.Симферополь

БИК 043510001

ИНН 9105005429, КПП 910501001

ОКТМО 35709000

Назначение платежа: Средства для обеспечения исполнения контракта в соответствии с Протоколом рассмотрения и оценки заявок по выбору единственного поставщика № от

	<p>«__» _____ 201__ года. НДС не облагается.</p> <p>6) В ходе исполнения контракта подрядчик (исполнитель) вправе предоставить заказчику обеспечение исполнения контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения контракта.</p> <p>7) Положения настоящего пункта об обеспечении исполнения контракта не применяются в случае заключения контракта с участником закупки, который является государственным или муниципальным казенным учреждением, государственным или муниципальным унитарным предприятием;</p> <p>В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта переходит Заказчику в размере неисполненных обязательств. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Исполнитель.</p> <p>Платежное поручение, которым перечисляются средства в обеспечение исполнения контракта, должно быть оформлено в соответствии с требованиями Положения Центрального банка Российской Федерации от 19.06.2012 № 383-П «О правилах осуществления перевода денежных средств». Если отсутствует возможность идентифицировать необходимые реквизиты, содержащиеся в платежном поручении, указывающие на назначение платежа: «обеспечение исполнения контракта», участник, с которым заключается контракт, несет риски, связанные с не предоставлением обеспечения исполнения контракта и, соответственно, – с удержанием денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.</p>
<p>Условия, запреты и ограничения работ и услуг соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами</p>	<p><b>Установлен запрет в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.12.2015 №1457 «О перечне отдельных видов работ (услуг), выполнение (оказание) которых на территории Российской Федерации организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики, а также организациями, контролируемыми гражданами Турецкой Республики и (или) организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики, запрещено»</b></p>
<p>Критерии определения единственного поставщика</p>	<p>1) цена контракта; 2) временные характеристики исполнения контракта</p>
<p>Условия выбора единственного поставщика</p>	<p>Выбранным единственным поставщиком закупки признается участник, подавший заявку на участие в закупке, которая соответствует всем требованиям, установленным в настоящем объявлении, и, в которой указана наиболее низкая цена При предложении наиболее низкой цены услуги несколькими участниками закупки единственным поставщиком признается участник, заявка которого</p>

	поступила ранее других заявок на участие в закупке, в которых предложена такая же цена.
--	---

Начальник УЖК и ЖХ  
администрации г.Джанкоя

А. И. Гулак



## ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

Настоящим \_\_\_\_\_ подтверждает, что  
(наименование участника размещения заказа) для участия в процедуре выбора единственного поставщика направляются нижеперечисленные документы:

№ п/п	Наименование	Кол – во страниц	Номера страниц

Участник закупки  
(уполномоченный представитель)  
Наименование

\_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)  
(подпись) М.П

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРЕ ВЫБОРА ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА

на \_\_\_\_\_ наименование  
 \_\_\_\_\_ наименование  
 процедуры выбора единственного поставщика.

Изучив объявление о процедуре выбора единственного поставщика, а также применимые к данной процедуре законодательные и нормативные правовые акты, и не имея к ней претензии, мы,

(для юридического лица)

1	Фирменное наименование	
2	Сведения об организационно-правой форме	
3	Сведения о месте нахождения	
4	Почтовый адрес	
5	Номер контактного телефона	
6	Идентификационный номер налогоплательщика	
7	Юридический адрес участника размещения заказа	
8	ИНН / КПП участника	
9	ОГРН	
10	ОКОПФ/ ОКФС	
11	ОКПО	
12	ОКТМО	
13	Почтовый адрес участника	
14	Электронный адрес участника	
15	Банковские реквизиты	
16	Наименование, адрес и телефон обслуживающего банка	
17	Расчетный счет	
18	Корреспондентский счет	
19	БИК	

(для физического лица)

1	Фамилия, имя, отчество	
2	Паспортные данные	
2.1	Серия паспорта	
2.2	номер	
2.3	Дата выдачи паспорта	
2.4	Орган, выдавший паспорт	
3	Место жительства	
4	Место регистрации	
5	Номер контактного телефона	
6	ИНН	
7	Наименование обслуживающего банка	
12	Номер расчётного счёта	

подтверждаем соответствие требованиям к участникам процедуры выбора единственного поставщика и предлагаем поставить объект закупки – жилое помещение, в полном соответствии с условиями объявления о проведении процедуры выбора единственного поставщика. 1. Предложение о цене контракта: \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. 2. Метраж предлагаемого жилого помещения \_\_\_\_\_ метров(а) квадратных.

Участник закупки  
 (уполномоченный представитель)  
 наименование

\_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)  
 (подпись)М.П

**УТВЕРЖДЕНО**

Приказом УЖК и ЖХ  
администрации г. Джанкоя  
от 05 октября 2016 года № 98

\_\_\_\_\_ Гулак А.И.

« 05 » октября 2016 года

**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)**

**«Капитальный ремонт жилого здания (общежития) № 4 по ул. Восточная,  
4 в г.Джанкое**

**1.Заказчик:** Управление по вопросам жилищно-коммунального и жилищного хозяйства, благоустройства, экологии, транспорта, капитального строительства администрации города Джанкоя Республики Крым.

**2.Юридический адрес, телефон, электронная почта заказчика:**  
296100

Республика Крым, город Джанкой, ул. К.Маркса, 15, (36550) 32221,  
oujkh@rambler.ru

**3. Начальная (максимальная) цена контракта:** 560 011(пятьсот шестьдесят тысяч одиннадцать) рублей 00 копеек. Цена включает в себя материалы, оборудование, транспортные расходы, ГСМ, уплату налогов, сборов и других платежей, заработную плату сотрудников Подрядчика и иные расходы, связанные с выполнением работ в соответствии с данным техническим заданием.

**4. Источник финансирования:** бюджет Республики Крым

**5. Сроки проведения работ:** до 30 ноября 2016 г.

**6. Цель закупки:** «Капитальный ремонт жилого здания (общежития) № 4, по ул. Восточная, 4 в г. Джанкое Республики Крым».

**7.Основные требования к объекту закупки**

**Перечень, объем закупаемых работ и  
выполнения работ:**

Полный перечень и объем выполняемых Работ указан в Ведомостях объемов работ, Локальных сметных расчетах.

**Функциональные, технические и качественные характеристики,  
эксплуатационные характеристики объекта закупки**

Работы выполняются в соответствии с настоящей Технической частью, с требованиями государственных стандартов, действующих строительных норм и правил, ПУЭ, НПБ, технических регламентов, санитарных норм и правил, в том числе:

- Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федерального Закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный Кодекс Российской Федерации»;
- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СНиП II-26-76\* «Кровли»
- СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;
- СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009;
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»
- СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» (с Изменениями №1,2)»
- СНиП 2.04.01-85\* Строительные нормы и правила внутренних водопровод и канализация зданий;
- СНиП 21-01-97\*. Пожарная безопасность зданий и сооружений;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1. Общие требования;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2. Строительное производство;
- ГОСТ 12.1.004-91. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования;
- ГОСТ 2789-73. Шероховатость поверхности. Параметры и характеристики.

Материалы, применяемые в ходе производства Работ, должны соответствовать противопожарным требованиям, требованиям технического регламента пожарной безопасности, утвержденного Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям настоящей Технической части.

Материалы, применяемые в ходе производства Работ, должны быть новыми, иметь документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов. Документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов должны быть предоставлены Заказчику за 2 дня до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов.

## **8. Порядок и условия выполнения работ**

Работы осуществляются в условиях действующего здания. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе сотрудников Заказчика или представлять угрозу. В процессе выполнения и при сдаче-приемке работ осуществлять ежедневную уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к нему территории, ежедневный вывоз мусора и содержание в надлежащем порядке мест выполнения работ, не допускать проникновение пыли в прилегающие помещения.

При выполнении Работ Подрядчик должен:

1. Провести инструктаж работникам, работающим на высоте, по технике безопасности с оформлением соответствующих документов.
2. Предоставить Заказчику вместе с результатом Работ всю исполнительную документацию.

Выполнение Работ должно осуществляться при постоянном присутствии на Объекте ответственного уполномоченного сотрудника Подрядной организации.

Проживание работников Подрядчика на территории имущественных объектов Заказчика не предусмотрено. Заказчик на время выполнения Работ помещения для проживания работников Подрядчика не предоставляет.

В случае вступления в силу в период действия контракта новых норм и правил Подрядчик обязан руководствоваться ими. Подрядчик предоставляет на согласование Заказчику график выполнения работ. Заказчик имеет право внести в него изменения, не противоречащие техническому заданию. Подрядчик обязан ежедневно предоставлять сведения о выполненных работах, в письменном или электронном виде.

Все работы должны выполняться на высоком профессиональном уровне. Недопустимо наличие складированного не вывезенного с объектов мусора.

Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступления от условий контракта, ухудшившие качество работы, в согласованные сроки.

Для проверки соответствия качества выполненных работ требованиям, установленным контрактом, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

В случае выполнения работ в ночное время, рабочие подрядчика, выполняющие дорожные работы и аналогичные виды деятельности, где они должны быть заблаговременно замечены водителями транспортных средств должны быть одеты в специальную одежду (ГОСТ Р 12.4.281-2014 ССБТ Одежда специальная повышенной видимости. Технические требования).

При завершении работ Подрядчик предоставляет Заказчику с приложением Описи передаваемых документов с обязательным указанием реквизитов, количества экземпляров каждого передаваемого документа и листов в составе каждого передаваемого документа (подписанные Подрядчиком):

- акты приемки выполненных Работ по унифицированной форме № КС-2, оформленные согласно постановлению Госкомстата России от 11.11.99 г. №100, в 2 (двух) экземплярах;

- справку о стоимости выполненных Работ по унифицированной форме № КС-3, оформленные согласно постановлению Госкомстата России от 11.11.99 г. №100, в 3 (трех) экземплярах;

- исполнительные схемы;

- акты освидетельствования и испытания сетей инженерно-технического обеспечения;
- акты освидетельствования скрытых Работ;
- сертификаты, технические паспорта, подтверждающие качество примененных материалов, изделий, конструкций;
- акты индивидуального и комплексного опробования оборудования;
- общие журналы работ;

Датой сдачи выполненных работ считается дата, указанная в Акте выполненных работ. Работы считаются принятыми, если Акт выполненных работ подписан ответственными представителями всех Сторон.

Подрядчик в период выполнения работ несёт юридическую и материальную ответственность, оплату штрафов, наложенных надзорными организациями за несвоевременную и некачественную работу.

Возмещение материального ущерба жителям и сторонним организациям вследствие порчи их имущества во время работ, производится за счет Подрядчика.

**9. Форма, сроки и порядок оплаты:** Заказчик оплачивает работы Подрядчика на основании надлежаще оформленного и подписанного обеими сторонами акта выполненных работ в течение 30 дней. Акт выполненных работ предоставляется Подрядчиком не позднее 10 дней после отчетного периода (месяца) Заказчику.

**10. Требования к безопасности работ:** работы должны выполняться в соответствии с Положением по технике безопасности и охране труда, утвержденным Подрядчиком. Основным условием по выполнению требований по технике безопасности является - наличие инструкции по технике безопасности. За безопасность оказываемых услуг несет ответственность Подрядчик в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. К выполнению работ должны быть допущены только лица, прошедшие документально оформленный инструктаж на рабочем месте.

#### **11. Требования к результатам закупки**

Результатом закупки является выполнение работ по капитальному ремонту жилого здания (общежития) № 4 по ул. Восточная, 4 в г. Джанкое в полном объеме в соответствии с Технической частью проектно-сметной документации. Результат работ должен соответствовать смете, прошедшей экспертизу в полном объеме и предъявляемым требованиям, подрядчик предоставляет акты освидетельствования всех скрытых работ, сертификаты соответствия на все применяемые материалы.

Полный перечень и объем выполняемых Работ указан в ведомостях объемов работ, локальных сметных расчетах.

Основные требования к объекту закупки:

Все работы на объекте должны производиться в соответствии с локально-сметным расчетом, ведомостями ресурсов, техническим заданием, а также в соответствии с требованиями ГОСТ, СНиП, регламентирующих выполнение соответствующих видов работ по контракту.

**Локальный ресурсный сметный расчет**

к Локальной смете № 02-01-02

Основание: ведомость объема

№ п.п.	Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Кол-во по проектным данным	Сметная стоимость				Индекс	Класс груза	Масса брутто на ед.	Масса брутто общая
					В базисных ценах, руб.		В текущих ценах, руб.					
					На ед.	Общая	На ед.	Общая				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	10	11	12
<b>Ресурсы подрядчика</b>												
<b>Трудозатраты</b>												
1	1-2-0	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	59,02	6,97	411,37	128,39	7577,57	18,420			
2	1-2-2	Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.час	78,43	7,09	556,07	130,6	10242,96	18,420			
3	1-2-4	Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.час	89,36	7,22	645,18	132,99	11883,99	18,420			
4	1-2-7	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	60,23	7,42	446,91	136,68	8232,24	18,420			
5	1-3-0	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	13,26	7,61	100,91	140,18	1858,79	18,420			
6	1-3-1	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	181,82	7,71	1401,83	142,02	25822,08	18,420			
7	1-3-3	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	5,52	7,91	43,66	145,7	804,26	18,421			
8	1-3-6	Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.час	214,35	8,2	1757,67	151,04	32375,42	18,420			
9	2	Затраты труда машинистов	чел.час	9,12								
		<b>Итого "Трудозатраты"</b>				<b>5363,6</b>		<b>98797,31</b>	<b>18,420</b>			
<b>Машины и механизмы</b>												
10	020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	6,81	85,88	584,84	559,94	3813,2	6,520			
11	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	2,31	112,77	260,5	735,26	1698,46	6,520			
12	030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	2,57	1,73	4,45	11,28	28,99	6,515			
13	030403	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.час	15,18	6,73	102,16	43,88	666,1	6,520			
14	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	1,7	8,68	14,76	56,59	96,2	6,518			
15	331531	Пила дисковая электрическая	маш.час	0,32	1,03	0,33	6,72	2,15	6,515			
16	331601	Пила с карбюраторным двигателем	маш.час	1,1	5,3	5,83	34,56	38,02	6,521			
17	340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.час	106,31	6,86	729,29	44,73	4755,25	6,520			
18	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	4,34	86,79	376,65	565,87	2455,87	6,520			
		<b>Итого "Машины и механизмы"</b>				<b>2078,81</b>		<b>13554,24</b>	<b>6,520</b>			
<b>Материалы</b>												
19	101-0034	Листы асбестоцементные волнистые среднего профиля 40/150 толщиной 6 мм	м2	422,4	19,4	8194,56	120,67	50971,01	6,220	I	13	5,491
20	101-0034	Листы асбестоцементные волнистые среднего профиля 40/150 толщиной 6 мм	м2	-422,4	19,4	-8194,56	120,67	-50971,01	6,220			

ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	10	11	12
21	101-0059	Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрывающиеся и перекрывающие (пара) КС 1 и КС-2	100 пар	0,33	1239,31	408,97	7708,51	2543,81	6,220	I	1600	0,528
22	101-0173	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4,5х120 мм	т	0,0264	9749,94	257,4	60644,63	1601,02	6,220	I	1120	0,03
23	101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0х40 мм	т	0,0063	7877,46	49,63	48997,8	308,69	6,220	I	1120	0,007
24	101-0782	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	т	0,1115	6730,2	750,42	41861,84	4667,59	6,220	I	1120	0,125
25	101-0788	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг	т	0,033	8075,81	266,5	50231,54	1657,64	6,220	I	1120	0,037
26	101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,011	4751,12	52,26	29551,97	325,07	6,220	I	1000	0,011
27	101-1529	Электроды диаметром 6 мм Э42	т	0,0004	10212,3	4,08	63520,51	25,41	6,228	II	1140	
28	101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	8,45	4,93	41,66	30,66	259,08	6,219	I	1,6	0,014
29	101-1757	Ветошь	кг	45	1,74	78,3	10,82	486,9	6,218	I	1	0,045
30	101-1805	Гвозди строительные	т	0,0395	7671,42	303,03	47716,23	1884,79	6,220	I	1120	0,044
31	101-1851	Резина прессованная	кг	0,3744	26,25	9,83	163,28	61,13	6,219	I	1,2	
32	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,1782	8557,72	1524,99	53229,02	9485,41	6,220	I	1000	0,178
33	101-1976	Примеси волокнистых веществ	кг	1,32	23,79	31,4	147,97	195,32	6,220	I	1,02	0,001
34	101-2030	Прокладки толевые уплотнительные 20х20 мм	шт.	1650	0,31	511,5	1,93	3184,5	6,226	II	0,01	0,017
35	102-0010	Лесоматериалы круглые хвойных пород для выработки пиломатериалов и заготовок (пластины) толщиной 20-24 см, II сорта	м3	0,12	751,38	90,17	4673,58	560,83	6,220	II	710	0,085
36	102-0024	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	2,182	1655,86	3613,08	10299,45	22473,4	6,220	II	610	1,331
37	102-0028	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	0,15	1841,04	276,16	11451,27	1717,69	6,220	II	610	0,092
38	102-0049	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150, мм толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,12	1609,62	193,15	10011,84	1201,42	6,220	II	610	0,073
39	102-0059	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, I сорта	м3	2,075	1923,34	3990,93	11963,17	24823,58	6,220	II	610	1,266
40	102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	1,65	1806,5	2980,73	11236,43	18540,11	6,220	II	610	1,007
41	102-0061	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,2	1710,46	342,09	10639,06	2127,81	6,220	II	610	0,122
42	113-0506	Композиция огнезащитная пропиточная «КЛОД-01»	кг	292,5	15,57	4554,23	96,85	28328,63	6,220	III	1,1	0,322
43	113-1777	Паста антисептическая	т	0,0049	14870,26	72,86	92493,02	453,22	6,220	III	1100	0,005



ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	10	11	12
44	201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	0,216	9389,64	2028,16	58403,56	12615,17	6,220			
										I	1000	0,216
45	203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	м2	1	189,72	189,72	1180,06	1180,06	6,220			
										II	13	0,013
46	402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,264	799,15	210,98	4970,71	1312,27	6,220			
										I	2420	0,639
47	411-0001	Вода	м3	0,045	2,44	0,11	15,18	0,68	6,182			
										I	1000	0,045
48	ТССЦ-101-0036	Листы асбестоцементные волнистые унифицированного профиля 54/200 толщиной 7,5 мм	м2	422,4	29,31	12380,54	182,31	77007,74	6,220			
										I	17,8	7,519
		<b>Итого "Материалы"</b>					<b>35212,88</b>	<b>219028,97</b>	<b>6,220</b>			<b>19,263</b>
		<b>Класс груза I</b>								I		<b>14,93</b>
		<b>Класс груза II</b>								II		<b>4,006</b>
		<b>Класс груза III</b>								III		<b>0,327</b>
<b>Перевозка</b>												
49	ТССЦпг03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	11,62	13	151,06	239,46	2782,53	18,420			
		<b>Итого "Перевозка"</b>				<b>151,06</b>		<b>2782,53</b>	<b>18,420</b>			
<b>Погрузка/разгрузка</b>												
50	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	11,62	41,42	481,3	762,96	8865,6	18,420			
		<b>Итого "Погрузка/разгрузка"</b>				<b>481,3</b>		<b>8865,6</b>	<b>18,420</b>			
		<b>Итого "Ресурсы подрядчика"</b>				<b>43287,65</b>		<b>343028,65</b>	<b>7,924</b>			<b>19,263</b>
		<b>В том числе:</b>										
		<b>Трудозатраты</b>				<b>5363,6</b>		<b>98797,31</b>	<b>18,420</b>			
		<b>Машины и механизмы</b>				<b>2078,81</b>		<b>13554,24</b>	<b>6,520</b>			
		<b>Материалы</b>				<b>35212,88</b>		<b>219028,97</b>	<b>6,220</b>			<b>19,263</b>
		<b>Класс груза I</b>								I		<b>14,93</b>
		<b>Класс груза II</b>								II		<b>4,006</b>
		<b>Класс груза III</b>								III		<b>0,327</b>
		<b>Перевозка</b>				<b>151,06</b>		<b>2782,53</b>	<b>18,420</b>			
		<b>Погрузка/разгрузка</b>				<b>481,3</b>		<b>8865,6</b>	<b>18,420</b>			
		<b>Итого по ведомости ресурсов</b>				<b>43287,65</b>		<b>343028,65</b>	<b>7,924</b>			<b>19,263</b>
		<b>В том числе:</b>										
		<b>Трудозатраты</b>				<b>5363,6</b>		<b>98797,31</b>	<b>18,420</b>			
		<b>Машины и механизмы</b>				<b>2078,81</b>		<b>13554,24</b>	<b>6,520</b>			
		<b>Материалы</b>				<b>35212,88</b>		<b>219028,97</b>	<b>6,220</b>			<b>19,263</b>
		<b>Класс груза I</b>								I		<b>14,93</b>
		<b>Класс груза II</b>								II		<b>4,006</b>
		<b>Класс груза III</b>								III		<b>0,327</b>
		<b>Перевозка</b>				<b>151,06</b>		<b>2782,53</b>	<b>18,420</b>			
		<b>Погрузка/разгрузка</b>				<b>481,3</b>		<b>8865,6</b>	<b>18,420</b>			

ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ № 2**

Капитальный ремонт жилого здания (общежития) №4 по ул. Восточной в г. Джанкой

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Обоснование	Примечание
1	2	3	4	5	6
<b>Раздел 1. Кровля</b>					
1	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	3,3 330 / 100	ТЕР46-04-008-04	
2	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	3,3 330 / 100	ТЕРр58-1-1	
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: мауэрлатов	100 м2 кровли	3,3 330 / 100	ТЕРр58-1-4	
4	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2 кровли	3,3 330 / 100	ТЕРр58-1-3	
5	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	ТЕРр58-2-2	
6	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,72	ТЕРр58-3-1	
7	Установка стропил	1 м3 древесины в конструкции	2,5	ТЕР10-01-002-01	
8	Огнезащитная пропитка деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «КЛОД-01»	100 м2 обрабатыва емой поверхности	4,5 450 / 100	ТЕР26-02-017-01	
9	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	ТЕР10-01-003-01	
10	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов: среднего профиля по деревянной обрешетке с ее устройством	100 м2 кровли	3,3 330 / 100	ТЕР12-01-007-02	
11	Листы асбестоцементные волнистые среднего профиля 40/150 толщиной 6 мм	м2	-422,4 -Φ2,р1	101-0034	
12	Листы асбестоцементные волнистые унифицированного профиля 54/200 толщиной 7,5 мм	м2	422,4	ТСЦЦ-101-0036	
13	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0,72 (23+23+13 +13) / 100	ТЕР12-01-012-01	
<b>Раздел 2. Прочие работы</b>					
14	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	11,62	ТСЦЦпр01-01-01-041	

1	2	3	4	5	6
15	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	11,62	ТССЦпг03-21-01-015	

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016 г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016 г.

Капитальный ремонт жилого здания (общежития) №4 по ул.Восточной в г.Джанкой  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №02-01-02**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт жилого здания (общежития) №4 по ул.Восточной в г.Джанкой  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 51,742 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 5,473 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 701,9 чел.час

Составлен в ценах по состоянию на 2001 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего	эксплуатации машин	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Раздел 1. Кровля</b>														
1	<b>ТЕР46-04-008-04</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия)  <i>НР (362 руб.): 110%*0.9 от ФОТ СП (218 руб.): 70%*0.85 от ФОТ</i>	3,3 <i>330 / 100</i>	141,78 110,82	30,96			468	366	102		15,9	52,47	
2	<b>ТЕРр58-1-1</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами (100 м2 кровли)  <i>НР (310 руб.): 83% от ФОТ СП (242 руб.): 65% от ФОТ</i>	3,3 <i>330 / 100</i>	146,98 107,48	39,5 5,45			485	355	130 18		15,16	50,03	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	<b>ТЕРр58-1-4</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: мауэрлатов (100 м2 кровли)  <i>НР (139 руб.): 83% от ФОТ СП (109 руб.): 65% от ФОТ</i>	3,3 330 / 100	70,91 47,72	23,19 3,2			234	157	77 11		6,73	22,21	
4	<b>ТЕРр58-1-3</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен (100 м2 кровли)  <i>НР (549 руб.): 83% от ФОТ СП (430 руб.): 65% от ФОТ</i>	3,3 330 / 100	231,59 195,52	36,07 4,97			764	645	119 16		27,08	89,36	
5	<b>ТЕРр58-2-2</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных (100 окон)  <i>НР (37 руб.): 83% от ФОТ СП (29 руб.): 65% от ФОТ</i>	0,02	2203,49 2192,94	10,55			44	44			309,3	6,19	
6	<b>ТЕРр58-3-1</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (100 м труб и покрытий)  <i>НР (38 руб.): 83% от ФОТ СП (30 руб.): 65% от ФОТ</i>	0,72	63,64 63,43	0,21			46	46			9,1	6,55	
7	<b>ТЕР10-01-002-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Установка стропил (1 м3 древесины в конструкции)  <i>НР (479 руб.): 118%*0.9 от ФОТ СП (242 руб.): 63%*0.85 от ФОТ</i>	2,5	2566,46 178,75	38,34 1,78	2349,37		6416	447	96 4	5873	24,09	60,23	
8	<b>ТЕР26-02-017-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Огнезащитная пропитка деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «КЛОД-01» (100 м2 обрабатываемой поверхности)  <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1582 руб.): 100%*0.9 от ФОТ СП (1046 руб.): 70%*0.85 от ФОТ</i>	4,5 450 / 100	1604,73 390,59	184,68	1029,46		7221	1758	831	4632	47,633	214,35	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	<b>ТЕР10-01-003-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)  <i>НР (110 руб.): 118%*0.9 от ФОТ СП (56 руб.): 63%*0.85 от ФОТ</i>	2	490,88 50,45	22,12 1,3	418,31		982	101	44 3	837	6,63	13,26	
10	<b>ТЕР12-01-007-02</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов: среднего профиля по деревянной обрешетке с ее устройством (100 м2 кровли)  <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1571 руб.): 120%*0.9 от ФОТ СП (804 руб.): 65%*0.85 от ФОТ</i>	3,3 330 / 100	5960,66 424,8	189,8 15,99	5346,06		19670	1402	626 53	17642	55,0965	181,82	
11	<b>101-0034</b>	Листы асбестоцементные волнистые среднего профиля 40/150 толщиной 6 мм (м2)	-422,4	19,4		19,4		-8195			-8195			
12	<b>ТССЦ-101-0036</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Листы асбестоцементные волнистые унифицированного профиля 54/200 толщиной 7,5 мм (м2)	422,4	29,31		29,31		12381			12381			
13	<b>ТЕР12-01-012-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Ограждение кровель перилами (100 м ограждения)  <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (51 руб.): 120%*0.9 от ФОТ СП (26 руб.): 65%*0.85 от ФОТ</i>	0,72 (23+23+13+13) / 100	2966,85 60,67	70,53 4,29	2835,65		2136	44	51 3	2041	7,6705	5,52	
<b>Раздел 2. Прочие работы</b>														
14	<b>ТССЦпг01-01-041</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)  <i>НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ</i>	11,62	41,42	41,42			481		481				

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
15	<b>ТССЦпг03-21-01-015</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза (1 т груза)  <i>НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ</i>	11,62	13	13			151		151				
<b>ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ</b>														
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								43284	5365	2708 108	35211			701,99
Накладные расходы								5227						
Сметная прибыль								3231						
<b>Итого по смете:</b>														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								1048						52,47
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								3485						174,34
Деревянные конструкции								8284						73,49
Теплоизоляционные работы								9849						214,35
Кровли								28444						187,34
Погрузо-разгрузочные работы								481						
Перевозка грузов автотранспортом								151						
Итого								51742						701,99
В том числе:														
Материалы								35211						
Машины и механизмы								2708						
ФОТ								5473						
Накладные расходы								5227						
Сметная прибыль								3231						
<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>51742</b>						<b>701,99</b>

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)



Заказчик \_\_\_\_\_  
(наименование организации)

"Утвержден" « » \_\_\_\_\_ 2016 г.

Сводный сметный расчет в сумме 560,11 тыс. руб.  
В том числе возвратных сумм

\_\_\_\_\_ (ссылка на документ об утверждении)

« » \_\_\_\_\_ 2016 г.

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Капитальный ремонт жилого здания (общежития) №4 по ул.Восточной в г.Джанкой  
\_\_\_\_\_ (наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на 2-й квартал 2016г.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты</b>							
1	02-01-02	Капитальный ремонт жилого здания	465,36				465,36
		Итого по Главам 1-9	465,36				465,36
<b>Непредвиденные затраты</b>							
4	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты - 2%	9,31				9,31
<b>Налоги и обязательные платежи</b>							
5	МДС 81-35.2004 п.4.100	НДС - 18%	85,44				85,44
		Всего по сводному расчету	560,11				560,11

Руководитель проектной организации

---

[подпись (инициалы, фамилия)]

Главный инженер проекта

---

[подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник

---

(наименование) [подпись (инициалы, фамилия)]

Заказчик

---

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

**ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА  
по объекту: "Капитальный ремонт жилого здания (общежития) №4 по ул.Восточной в г.Джанкой"**

Начальная (максимальная) цена контракта сформирована в соответствии с Методическими рекомендациями по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 02.10.2013 № 567.

Начальная (максимальная) цена контракта определена и обоснована посредством применения проектно-сметного метода.

<b>1.Основные характеристики объекта закупки:</b>	Выполнение строительно монтажных работ по объекту: " <b>Капитальный ремонт жилого здания (общежития) №4 по ул.Восточной в г.Джанкой</b> "
<b>Используемый метод определения НМЦК с обоснованием.</b>	На основании пункта 1 части 9 статьи 22 Федерального закона от 05 апреля 2013г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" используется проектно-сметный метод. Информация о цене получена на основании сметной документации, положительное заключение по проверке достоверности определения сметной стоимости ГАУ РК "Государственная строительная экспертиза " № 91-1-6-1365-16 от 03.10.2016г.
<b>Дата подготовки НМЦК</b>	<b>05.10.2016</b>

**Расчет начальной (максимальной) цены контракта**

Составлена в ценах на 2квартал 2016г.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты</b>							
1	02-01-02	Капитальный ремонт жилого здания (общежития) №4 по ул.Восточной в г.Джанкой	465,36				465,36
		Итого по Главам 1-9	465,36				465,36
<b>Непредвиденные затраты</b>							
4	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты - 2%	9,31				9,31
<b>Налоги и обязательные платежи</b>							
5	МДС 81-35.2004 п.4.100	НДС - 18%	85,44				85,44

	Всего по сводному расчету	560,11			560,11
--	---------------------------	--------	--	--	--------

Составил НМЦК \_\_\_\_\_ Любченко Е.А.