

**Местные нормативы градостроительного  
проектирования** муниципального  
образования городской округ Джанкой  
Республики Крым

2017 год

## СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

ООО «ТК ЭКО»

ИНН 0274903117, КПП 027601001, ОГРН 1150280017513

Юридический адрес: 450071, Республика Башкортостан, г. Уфа, проезд Лесной, 8/3, офис 307

Фактический адрес: 450071, Республика Башкортостан, г. Уфа, проезд Лесной, 8/3, офис 307

тел. 8(347)246-41-99, факс 8(347)246-41-99

e-mail: 2464199@mail.ru

Директор:	_____	_____	Т.Р. Асфандиаров
	дата	подпись	
Руководитель проекта:	_____	_____	Т.Р. Асфандиаров
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Т.Р. Асфандиаров
	дата	подпись	
Соисполнители:	_____	_____	О.Л. Семёнова
	дата	подпись	
	_____	_____	В.О. Шангин
	дата	подпись	
	_____	_____	Д.О. Минигалиева
	дата	подпись	
	_____	_____	Н.В. Ибрагимова
	дата	подпись	
	_____	_____	Л.Р. Саетова
	дата	подпись	
	_____	_____	В.А. Петров
	дата	подпись	

М.П.

## ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....	2
ВВЕДЕНИЕ .....	6
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ДЖАНКОЙ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....	8
1.1. Объекты электроснабжения.....	8
1.2. Объекты теплоснабжения .....	9
1.3. Объекты газоснабжения.....	11
1.4. Объекты водоснабжения.....	12
1.5. Объекты водоотведения.....	13
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	14
1.7. Объекты для хранения транспортных средств .....	22
1.8. Объекты жилищного строительства .....	27
1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	30
1.10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время .....	32
1.11. Объекты культуры и искусства местного значения .....	34
1.12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания .....	36
1.13. Объекты здравоохранения местного значения .....	37
1.14. Объекты массового отдыха населения, объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения .....	38
1.15. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов .....	42
1.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....	44
1.17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	47
1.18. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	48

1.19. Объекты архивных фондов .....	49
1.20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка .....	50
1.21. Объекты культурного наследия местного значения .....	50
1.22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	51
1.23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом..	51
1.24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	52
1.25. Объекты сельского хозяйства.....	53
<b>2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ДЖАНКОЙ .....</b>	<b>54</b>
2.1. Результаты анализа социально-экономических и иных условий развития города Джанкоя, влияющих на установление расчетных показателей .....	54
2.2. Перечень объектов местного значения.....	60
2.3. Система обслуживания .....	64
2.4. Прогноз численности населения города Джанкой .....	64
2.5. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	65
2.5.1. Объекты электроснабжения.....	65
2.5.2. Объекты теплоснабжения .....	65
2.5.3. Объекты газоснабжения .....	65
2.5.4. Объекты водоснабжения .....	66
2.5.5. Объекты водоотведения .....	66
2.5.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	66
2.5.7. Объекты для хранения транспортных средств .....	68
2.5.8. Объекты жилищного строительства .....	69
2.5.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения ..	71
2.5.10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время .....	73
2.5.11. Объекты культуры и искусства местного значения .....	77
2.5.12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания .....	78
2.5.13. Объекты здравоохранения местного значения .....	80

2.5.14. Объекты массового отдыха населения, объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения .....	82
2.5.15. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов .....	85
2.5.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	88
2.5.17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	89
2.5.18. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	90
2.5.19. Объекты архивных фондов .....	91
2.5.20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка .....	91
2.5.21. Объекты культурного наследия местного значения .....	92
2.5.22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	92
2.5.23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом.....	93
2.5.24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	93
2.5.25. Объекты сельского хозяйства.....	94
2.6. Перечень используемых сокращений .....	94
2.7. Термины и определения.....	95
2.8. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования .....	98
<b>3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ДЖАНКОЙ .....</b>	<b>103</b>

## **ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления городских округов в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 3 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городских округов.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым (далее – город Джанкой, городской округ) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления города Джанкой в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения города Джанкой, на устойчивое развитие территорий города Джанкой с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей города Джанкой, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения города Джанкой.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства города Джанкой, социально-демографического состава и плотности населения города Джанкой, стратегий, программ и планов социально-экономического развития города Джанкой и Республики Крым, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.



**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ДЖАНКОЙ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ**

**1.1. Объекты электроснабжения**

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	без кондиционеров	с кондиционерами	Не нормируется
		без стационарных электроплит	1700	2000	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	2100	2400	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных электроплит	5200	5700	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	5300	5800	
<b>Примечания</b>					
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями					



коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.  
 2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

## 1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности								Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя								
Объекты тепло-снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м <sup>3</sup> ·°C)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий								
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м <sup>2</sup>	Этажность здания							
			1	2	3	4				
		50	0,579	-	-	-				
		100	0,517	0,558	-	-				
		150	0,455	0,496	0,538	-				
		250	0,414	0,434	0,455	0,476				
		400	0,372	0,372	0,393	0,414				
		600	0,359	0,359	0,359	0,372				
		1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336				
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий								
№ п/п	Тип зданий	Этажность здания								
		1	2	3	4-5	6-7	8-9	10-11	12 и выше	

		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,290	
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311	
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-	-	-	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232	

#### Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

### 1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м <sup>3</sup> (8000 ккал/м <sup>3</sup> )), м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки		Не нормируется
		Централизованное горячее водоснабжение	120	
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	180	
<p><b>Примечания</b></p> <p>1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».</p> <p>2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.</p> <p>3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливopotребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).</p>				

#### 1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением		220-280
		без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок	30-50	
<p><b>Примечания</b></p> <p>1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.</p> <p>2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.</p>				

## 1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	
		с централизованным водоснабжением без ванн	125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230
		с централизованным горячим водоснабжением	220-280
			Не нормируется

Для ориентировочных расчетов суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения с территорий жилых и общественно-деловых зон, рекомендуется принимать в зависимости от структурной части территории в соответствии с Таблица 6.

Таблица 6

Территории городского округа	Объем поверхностных вод, поступающих на очистку, м <sup>3</sup> /сут с 1 га территории
Городской градостроительный узел	более 60
Примагистральные территории	50-60
Межмагистральные территории с размером квартала, га:	
до 5	45-50
от 5 до 10	40-45
от 10 до 50	35-40

### 1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Таблица 7

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах городского округа, км/км <sup>2</sup>	4,38	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км <sup>2</sup>	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	35

Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории населенных пунктов, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: <ul style="list-style-type: none"> <li>- при многоквартирной застройке – 500;</li> <li>- при индивидуальной усадебной застройке – 800;</li> <li>- в зонах массового отдыха и спорта – 800;</li> <li>- в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий – 400;</li> <li>- у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м<sup>2</sup> – 500;</li> <li>- у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300;</li> <li>- у терминалов внешнего транспорта – 300</li> </ul>
		экспресс-автобусов	800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей	Не нормируется	
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Не нормируется	
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог городов в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в Таблица 8 и Таблица 9.

Таблица 8

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
<b>Магистральные городские дороги:</b>	
1-го класса – скоростного движения	<p>Скоростная транспортная связь между удаленными промышленными и жилыми районами в крупнейших и крупных городах; выходы на внешние автомобильные дороги, к аэропортам, крупным зонам массового отдыха и поселениям в системе расселения.</p> <p>Движение непрерывное.</p> <p>Доступ транспортных средств через развязки в разных уровнях.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами всех категорий - в разных уровнях.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части</p>
2-го класса – регулируемого движения	<p>Транспортная связь между районами города, выходы на внешние автомобильные дороги.</p> <p>Проходят вне жилой застройки. Движение регулируемое.</p> <p>Доступ транспортных средств через пересечения и примыкания не чаще, чем через 300-400 м.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами всех категорий - в одном или разных уровнях.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части</p>
<b>Магистральные улицы общегородского значения:</b>	
1-го класса – непрерывного движения	<p>Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и общественными центрами в крупнейших, крупных и больших городах, а также с другими магистральными улицами, городскими и внешними автомобильными дорогами.</p> <p>Обеспечивают безостановочное непрерывное движение по основному направлению.</p> <p>Основные транспортные коммуникации, обеспечивающие скоростные связи в пределах урбанизированных городских территорий. Обеспечивают выход на автомобильные дороги.</p> <p>Обслуживание прилегающей застройки осуществляется с боковых или местных проездов.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части</p>
2-го класса – регулируемого движения	<p>Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов; выходы на внешние автомобильные дороги.</p> <p>Транспортно-планировочные оси города, основные элементы функционально-планировочной структуры города, поселения.</p> <p>Движение регулируемое.</p>



	<p>Пропуск всех видов транспорта. Для движения наземного общественного транспорта устраивается выделенная полоса при соответствующем обосновании.</p> <p>Пересечение с дорогами и улицами других категорий - в одном или разных уровнях.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части со светофорным регулированием</p>
3-го класса – регулируемого движения	<p>Связывают районы города, городского округа между собой. Движение регулируемое и саморегулируемое.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта. Для движения наземного общественного транспорта устраивается выделенная полоса при соответствующем обосновании. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части и вне проезжей части</p>
Магистральные улицы районного значения	<p>Транспортная и пешеходная связи в пределах жилых районов, выходы на другие магистральные улицы.</p> <p>Обеспечивают выход на улицы и дороги межрайонного и общегородского значения.</p> <p>Движение регулируемое и саморегулируемое.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами в одном уровне.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части</p>
Улицы и дороги местного значения:	
- улицы в зонах жилой застройки	<p>Транспортные и пешеходные связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы районного значения, улицы и дороги регулируемого движения.</p> <p>Обеспечивают непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам</p>
- улицы в общественно-деловых и торговых зонах	<p>Транспортные и пешеходные связи внутри зон и районов для обеспечения доступа к торговым, офисным и административным зданиям, объектам сервисного обслуживания населения, образовательным организациям и др.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части</p>
- улицы и дороги в производственных зонах	<p>Транспортные и пешеходные связи внутри промышленных, коммунально-складских зон и районов, обеспечение доступа к зданиям и земельным участкам этих зон. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части.</p>
Пешеходные улицы и площади:	
Пешеходные улицы и площади	<p>Благоустроенные пространства в составе УДС, предназначенные для движения и отдыха пешеходов с обеспечением полной безопасности и высокого комфорта пребывания. Пешеходные связи объектов массового посещения и концентрации пешеходов.</p> <p>Движение всех видов транспорта исключено.</p> <p>Обеспечивается возможность проезда специального транспорта</p>

**Примечания**

1. В составе УДС выделяются главные улицы города, являющиеся основой архитектурно-планировочного построения общегородского центра.
2. В зависимости от величины и планировочной структуры городов, объемов движения указанные основные категории улиц и дорог дополняются или применяется их неполный состав.
3. В условиях реконструкции, а также для улиц районного значения допускается предусматривать устройство магистралей или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта и пешеходов.
4. Велодорожки как отдельный вид транспортного проезда необходимо проектировать в виде системы, включающей в себя обособленное прохождение, или по УДС.

Таблица 9

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане с выражом/без выража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Наименьшая ширина пешеходной части тротуара, м
Магистральные городские дороги:								
1-го класса	130	3,50-3,75	4-10	1200/1900	40	21500	2600	-
	110			760/1100	45	12500	1900	
	90			430/580	55	6700	1300	
2-го класса	90	3,50-3,75	4-8	430/580	55	5700	1300	-
	80	3,25-3,75		310/420	60	3900	1000	
	70			230/310	65	2600	800	
Магистральные улицы общегородского значения:								
1-го класса	90	3,50-3,75	4-10	430/580	55	5700	1300	4,5
	80	3,25-3,75		310/420	60	3900	1000	
	70			230/310	65	2600	800	
2-го класса	80	3,25-3,75	4-10	310/420	60	3900	1000	3,0
	70			230/310	65	2600	800	

	60			170/220	70	1700	600	
3-го класса	70	3,25-3,75	4-6	230/310	65	2600	800	3,0
	60			170/220	70	1700	600	
	50			110/140	70	1000	400	
Магистральные улицы районного значения	70	3,25-3,75	2-4	230/310	60	2600	800	2,25
	60			170/220	70	1700	600	
	50			110/140	70	1000	400	
Улицы и дороги местного значения:								
- улицы в зонах жилой застройки	50	3,0-3,5	2-4	110/140	80	1000	400	2,0
	40			70/80	80	600	250	
	30			40/40	80	600	200	
- улицы в общественно- деловых и торговых зонах	50	3,0-3,5	2-4	110/140	80	1000	400	2,0
	40			70/80	80	600	250	
	30			40/40	80	600	200	
- улицы и дороги в производственных зонах	50	3,5	2-4	110/140	60	1000	400	2,0
Пешеходные улицы и площади:								
Пешеходные улицы и площади	-	По расчету	По расчету	-	50	-	-	По проекту

### Примечания

1 Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: магистральных дорог – 50-100; магистральных улиц – 40-100; улиц и дорог местного значения – 15-30.

2. Значение расчетной скорости следует принимать в зависимости от выполняемой функции улицы и дороги, вида дорожной деятельности (строительство, реконструкция) и условий прохождения улицы или дороги. При проектировании объектов нового строительства на незастроенной территории рекомендуется принимать максимальные значения расчетной скорости. При проектировании объектов реконструкции или в условиях сложного рельефа с большими перепадами высот в сложившейся застройке на основании технико-экономического обоснования могут приниматься меньшие из указанных значений расчетных скоростей в зависимости от ограничений, налагаемых соответственно прилегающей застройкой и рельефом. Разрешенную скорость движения следует устанавливать на 10 км/ч ниже

расчетной.

3. При назначении ширины проезжей части 10 полос движения минимальное расстояние между транспортными развязками необходимо увеличить в 1,2 раза.
4. В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т.п.
5. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.
6. При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.
7. При поэтапном достижении расчетных параметров магистральных улиц и дорог, транспортных пересечений с учетом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов необходимо резервирование территории и подземного пространства для перспективного строительства.
8. При проектировании магистральных дорог необходимо обеспечивать свободную от препятствий зону вдоль дороги (за исключением технических средств организации дорожного движения, устанавливаемых по ГОСТ Р 52289); размер такой зоны следует принимать в зависимости от расчетной скорости с учетом стесненности условий.

Проектирование парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в Таблица 10 и Таблица 11 (в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

Таблица 10

<b>Категория дорог и улиц</b>	<b>Основное назначение дорог и улиц</b>
Парковые дороги	Дороги предназначены для обслуживания посетителей и территории парка, проезда экологически чистого транспорта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочная техника, скорая помощь, полиция)
Проезды	Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов (кварталов)
Велосипедные дорожки:	
- в составе поперечного профиля УДС	Специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта. Может устраиваться на магистральных улицах общегородского значения 2-го и 3-го классов районного значения и жилых улицах
- на рекреационных	Специально выделенная полоса для проезда на велосипедах

территориях, в жилых зонах и т.п.
-----------------------------------

Таблица 11

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Парковые дороги	40	3,0	2	75	80	600	250	-
Проезды:								
- основные	40	3,0	2	50	70	600	250	1,0
- второстепенные	30	3,5	1	25	80	600	200	0,75
Велосипедные дорожки:								
- в составе поперечного профиля УДС	-	1,50 * 1,00 **	1-2 2	25	70	-	-	-
- на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п.	20	1,50 * 1,00 **	1-2 2	25	70	-	-	-
* При движении в одном направлении. ** При движении в двух направлениях.								

## 1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Таблица 12

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	2017-2020 гг.	0,54	Радиус обслуживания, м	800 *
		2020-2025 гг.	0,78		
		2025-2030 гг.	0,93		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	Бизнес-класс	2,0	Радиус обслуживания, м	800 *
		Эконом-класс	1,2		
		Муниципальный	1,0		
		Специализированный	0,7		
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Таблица 13		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
				от входов в парки, на	400

			выставки и стадионы	
<p>* В районах реконструкции – не более 1000 м.  ** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.</p> <p><b>Примечания</b></p> <p>1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:  - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;  - мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;  - мопеды и велосипеды – 0,1.</p> <p>2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.</p>				

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с Таблица 13.

Таблица 13

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м <sup>2</sup> общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	м <sup>2</sup> общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м <sup>2</sup> общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения:		

- с операционными залами	м <sup>2</sup> общей площади	30-35
- без операционных залов	м <sup>2</sup> общей площади	55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Образовательные организации, реализующие программы высшего образования	Преподаватели, сотрудники, студенты, занятые в одну смену	2-4 преподавателя и сотрудника + 1 машино-место на 10 студентов
Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	Преподаватели, занятые в одну смену	2-3
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м <sup>2</sup> общей площади	20-25
Научно-исследовательские и проектные институты	м <sup>2</sup> общей площади	140-170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140-160
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м <sup>2</sup> общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м <sup>2</sup> общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м <sup>2</sup> общей площади	60-70
Рынки постоянные:		



- универсальные и непродовольственные	м <sup>2</sup> общей площади	30-40
- продовольственные и сельскохозяйственные	м <sup>2</sup> общей площади	40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания:		
- бани	Единовременные посетители	5-6
- ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	м <sup>2</sup> общей площади	10-15
- салоны ритуальных услуг	м <sup>2</sup> общей площади	20-25
- химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Рабочее место приемщика	1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Театры, концертные залы:		
- городского значения (1-й уровень комфорта)	Зрительские места	4-7
- другие театры и концертные залы (2-й уровень комфорта) и конференц-залы	Зрительские места	15-20
Киноцентры и кинотеатры		
- городского значения (1-й уровень комфорта)	Зрительские места	8-12
- другие (2-й уровень комфорта)	Зрительские места	15-25
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4

Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м <sup>2</sup> - общей площадью 1000 м <sup>2</sup> и более	м <sup>2</sup> общей площади	25-40
	м <sup>2</sup> общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м <sup>2</sup> - ФОК с залом площадью 1000-2000 м <sup>2</sup> - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м <sup>2</sup>	Единовременные посетители	8-10
	Единовременные посетители	10
	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м <sup>2</sup>	Единовременные посетители	6-7
Железнодорожные вокзалы	Пассажиры дальнего следования в час пик	8-10
Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10-15
Аэровокзалы	Пассажиры в час пик	6-8
Речные порты	Пассажиры в час пик	7-9
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10

Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10
<p><b>Примечания</b></p> <p>1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.</p> <p>2. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у железнодорожного вокзала следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.</p> <p>Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.</p>		

### 1.8. Объекты жилищного строительства

Таблица 14

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Нормы предоставления	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup>	Количество	Площадь жилых	Не нормируется

площади служебных жилых помещений	общей площади жилого помещения на чел.	проживающих граждан, чел.	помещений на 1 проживающего, м <sup>2</sup>	
		1	33	
		2	21	
		3 и более	18	
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> жилой площади на чел.	6		Не нормируется
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения на чел.	30,9		Не нормируется
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон *	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	Тип застройки	Гектар на 1000 чел.	Не нормируется
		до 3 этажей без земельного участка	15,5	
		до 3 этажей с земельным участком	30,9	
		от 4 до 8 этажей	12,4	
		9 этажей и выше	10,8	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %	Не менее 10 % общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		Расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок, м, не менее: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12;

			- для отдыха взрослого населения – 10; - для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик **) – 10-40; - для хозяйственных целей – 20; - для выгула собак – 40
<p>* Расчетные показатели приведены при средней расчетной жилищной обеспеченности 30,9 м<sup>2</sup>/чел.          ** Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.</p> <p><b>Примечания</b></p> <p>1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.</p> <p>2. Не менее 50 % дворовых площадок должны быть озеленены с посадкой деревьев и кустарников. Спортивные площадки во дворе должны иметь ограждения и спортивные покрытия.</p>			

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон рекомендуется принимать не более приведенных в Таблица 15.

Таблица 15

Виды жилой застройки	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
Застройка многоквартирными многоэтажными жилыми домами	0,4	1,2
Застройка многоквартирными многоэтажными жилыми домами реконструируемая	0,6	1,6
Застройка многоквартирными жилыми домами малой и средней этажности	0,4	0,8
Застройка блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками	0,3	0,6

### Примечания

1. Коэффициенты застройки и плотности застройки приведены для территории квартала (брутто) с учетом необходимых по расчету учреждений и предприятий обслуживания, гаражей, стоянок автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства.
2. При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, стоянок автомобилей и другие виды благоустройства.
3. Границами кварталов являются красные линии.
4. При реконструкции сложившихся кварталов (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений, организаций и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций начального общего образования). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30 % при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

## 1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 16

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения	1950	Пешеходная доступность, мин	30

Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2017-2025 гг.	103	Пешеходная доступность, мин	20
		2025-2030 гг.	120		
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70		Радиус обслуживания, м	500
Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	2017-2020 гг.	5,4	Пешеходная доступность, мин	30
		2020-2025 гг.	6,5		
		2025-2030 гг.	7,2		
Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом	Уровень обеспеченности, объектов	1		Транспортная доступность, мин	30
Сооружения для стрелковых видов спорта	Уровень обеспеченности, объектов	1		Транспортная доступность, мин	30
<p><b>Примечание</b>  Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.</p>					

### 1.10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	65	Радиус обслуживания, м		300	
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	121	Радиус обслуживания, м		500
		2020-2025 гг.	145	Транспортная доступность, мин *	1-4 классы	15
		2025-2030 гг.	174		5-11 классы	30
Школы-интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1,44	Не нормируется			
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	10	Транспортная доступность, мин		30
		2020-2025 гг.	12			
		2025-2030 гг.	14			
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек	335	Транспортная доступность, мин		30	



	общей численности населения			
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Детские центры **	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	13	Не нормируется	
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Уровень обеспеченности, объектов	2	Транспортная доступность, мин	30
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	30

\* Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.

Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.

Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.

Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.

\*\* Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).

### 1.11. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотеки	Уровень обеспеченности, объектов	общедоступная библиотека с детским отделением	2	Транспортная доступность, мин	40
		точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	2		
Музеи	Уровень обеспеченности, объектов	краеведческий музей	1	Транспортная доступность, мин	40
		тематический музей	1		
Театр по видам искусств *	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел. общей численности населения	6-8		Транспортная доступность, мин	40
Концертные организации	Уровень обеспеченности, объектов	концертный зал	1	Транспортная доступность, мин	40
		концертный творческий коллектив	1		
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел. общей численности населения	6-7			
Дом культуры	Уровень обеспеченности, объектов	2		Транспортная доступность, мин	40
	Уровень обеспеченности,	15-35			

	посадочных мест на 1000 чел. общей численности населения			
Парк культуры и отдыха	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	30
Кинозал	Уровень обеспеченности, объектов	2	Транспортная доступность, мин	30

\* Пантомимы, миниатюр, танца, песни, и т.п.

### Примечания

1. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

2. Объектом деятельности краеведческого музея является документация и презентация исторического, природного и культурного развития определенного населенного пункта или географического региона. Основными фондами такого музея являются связанные с историей региона экспонаты, в числе которых могут быть, например, археологические находки; произведения искусства или ремесла; документы и изобразительные материалы, фиксирующие исторические события местности; предметы быта; мемориальные предметы, связанные со знаменитыми земляками; материалы, отражающие экономическое и техническое развитие региона.

Тематические музеи могут быть любой профильной группы: политехнический, мемориальный, военно-исторический, историко-бытовой, археологический, этнографический, литературный, музыкальный, музей науки, техники, кино, архитектуры, боевой (трудовой) славы.

3. Концертный зал – специальная площадка, отвечающая акустическим стандартам исполнения академической музыки, или вид концертной организации, выполняющей функции формирования и удовлетворения общественных потребностей в академическом музыкальном искусстве.

К концертным коллективам относятся симфонические оркестры, оркестры народных, духовых инструментов, хоровые капеллы, народные хоры, хореографические и фольклорные ансамбли и т.п.

4. В качестве сетевой единицы концертного зала могут учитываться площадки, отвечающие акустическим стандартам, которые входят в состав иных организаций культуры (филармоний, культурно-досуговых учреждений, специализированных учебных заведений).

### 1.12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	485,3	Радиус обслуживания, м	500, при одно-, двухэтажной застройке – 800
	Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	106		
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции	Радиус обслуживания, м	500, при одно-, двухэтажной застройке – 800
		0,51		
		продукции общественного питания		
		0,06		
		печатной продукции		
0,1				
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	1,4	Транспортная доступность, мин	30
Предприятия общественного	Уровень обеспеченности, мест	40	Радиус обслуживания,	500, при одно-,

питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	на 1000 чел. общей численности населения		м	двухэтажной застройке – 800	
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе	9	Радиус обслуживания, м	500, при одно-, двухэтажной застройке – 800
		непосредственного обслуживания населения	5		
<p>* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м<sup>2</sup> включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м<sup>2</sup>.</p>					

### 1.13. Объекты здравоохранения местного значения

Таблица 20

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,15	Радиус обслуживания, м	1000
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	5	Транспортная доступность, мин	15

Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1076 чел. общей численности населения	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800
Санаторные объекты	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения	5,87	Не нормируется	
	Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей	3,065		

#### 1.14. Объекты массового отдыха населения, объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения

Таблица 21

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 чел.	общегородские – 12,5; жилых районов – 7,5	Транспортная доступность, мин	городских парков – 20; парков планировочных районов – 15

Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Транспортная доступность, мин	городских парков – 20; парков планировочных районов – 15	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется		
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется		
Питомники древесных и кустарниковых растений	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 чел.	3	Не нормируется		
Цветочно-оранжерейные хозяйства	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 чел.	0,4	Не нормируется		
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на одного посетителя		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя	речные и озерные	8	Транспортная доступность, мин	90
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25		
Коллективные средства	Уровень обеспеченности,	17	Не нормируется		

размещения	мест на 1000 чел. общей численности населения			
	Размер земельного участка, м <sup>2</sup> на 1 место	Санатории (без туберкулезных)	125-150	
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170	
		Санатории-профилактории	70-100	
		Санаторные детские лагеря	200	
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130	
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150	
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160	
		Курортные гостиницы	65-75	
		Детские лагеря	150-200	
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200	
		Дачи дошкольных учреждений	120-140	
		Туристские гостиницы	50-75	
		Туристские базы	65-80	
		Туристские базы для семей с детьми	95-120	
Мотели	75-100			
Кемпинги	135-150			
Коммунальные гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	6	Транспортная доступность, мин	30
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел.	1	Радиус обслуживания, м	500



	общей численности населения			
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	100	Не нормируется	
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется	

\* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

**Примечания**

1. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
2. В площадь отдельных участков озелененной территории микрорайона (квартала) включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м<sup>2</sup> на одного посетителя.
5. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.
6. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.

**1.15. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов**

Таблица 22

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	10,2 *	Радиус обслуживания, м	100 **
Урны	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м <sup>2</sup> площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов		
	Парки	1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска		
	Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях		

Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
Объекты обезвреживания твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		Не нормируется
<p>* Емкость контейнеров 1,1 м<sup>3</sup>.</p> <p>** Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.</p> <p>На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.</p>			

**1.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Таблица 23

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного		По заданию на проектирование		Не нормируется

характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы				
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации		1000
	Норма площади пола основных помещений, м <sup>2</sup> на одного укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м <sup>2</sup> при одноярусном, 0,5 м <sup>2</sup> при двухъярусном и 0,4 м <sup>2</sup> при трехъярусном расположении нар	Радиус сбора укрываемых, м **
			укрытия	
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		100 % территории, требующей защиты		Не нормируется
Берегозащитные		100 % береговой линии, требующей защиты		Не нормируется

сооружения						
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения				Пешеходная доступность, м	400
Подразделения пожарной охраны	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	10
		2-4	50-100	3 / (1 × 8 + 2 × 6)		
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование				Не нормируется	
<p>* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».</p> <p>** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p><b>Примечание</b>  Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</li> <li>- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;</li> <li>- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют</li> </ul>						

технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;

- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения нескораемых материалов, а также для сгораемых материалов и нескораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

### 1.17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Кладбище урновых захоронений после кремации	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,02	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование		Не нормируется	

\* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

### 1.18. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 25

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 8000 чел.	Радиус обслуживания, мин	500 м, при малоэтажной застройке – 800 м
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	1 абонентская точка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в		Не нормируется	



	рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***			
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	30
<p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.  ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.  *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>				

### 1.19. Объекты архивных фондов

Таблица 26

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

### 1.20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	1 на административный участок		Располагается в центре административного участка	
<p><b>Примечание</b> Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.</p>				

### 1.21. Объекты культурного наследия местного значения

Таблица 28

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты культурного наследия местного значения	В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Не нормируется

### 1.22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Таблица 29

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

### 1.23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Таблица 30

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30

### 1.24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 31

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг – 10 %	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	
	число мест на стоянке	число специализированных мест
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования	
		Не нормируется

### 1.25. Объекты сельского хозяйства

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением В (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	35

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ДЖАНКОЙ**

### **2.1. Результаты анализа социально-экономических и иных условий развития города Джанкоя, влияющих на установление расчетных показателей**

В рамках выполнения работ по разработке местных нормативов градостроительного проектирования города Джанкоя был произведен анализ социально-демографического состава и плотности населения города Джанкоя и анализ социально-экономических условий развития городского округа.

Для анализа использовалась статистическая информация Базы данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики, позволяющая произвести текущую оценку социально-демографических и социально-экономических условий развития города Джанкоя.

На 01 января 2017 года численность населения города Джанкой составляет 38714 человек, которые проживают на территории площадью 25,92 км<sup>2</sup>. Плотность населения городского округа составляет 1493,6 чел./км<sup>2</sup>.

В результате анализа документов стратегического планирования Российской Федерации, Республики Крым и города Джанкоя определены показатели текущего, среднесрочного и долгосрочного планирования социально-экономического развития, влияющие на установление предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения и объектов благоустройства территории города Джанкоя.

В рамках текущего и среднесрочного планирования социально-экономического развития городского округа Джанкоя реализуются федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года», государственные программы развития Республики Крым и муниципальные программы развития городского округа Джанкоя.

Данные документы стратегического планирования содержат комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителям и ресурсам и обеспечивают наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития муниципального образования города Джанкоя.

В рамках долгосрочного планирования социально-экономического развития города Джанкоя реализуется «Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года» и Прогноз социально-экономического развития муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым на 2018-2030 годы.

При оценке социально-экономического развития муниципального образования одним из основных направлений является учет демографического прогноза естественного и механического прироста населения и маятниковых миграций.

Закон Республики Крым от 09.01.2017 года № 352 ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года» предусматривает четыре сценария развития демографической ситуации в Республике Крым:

- консервативный;
- модернизационный;
- реализуемый;
- инновационный.

Изменение численности населения городского округа Джанкоя по трем сценариям прогноза численности согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года показано на Рисунок 1.

Прогнозная численность населения к 2020, 2026 и 2030 году для города Джанкоя в разрезе модернизационного и инновационного сценария совпадает, поэтому графически эти сценарии выражены одной кривой.

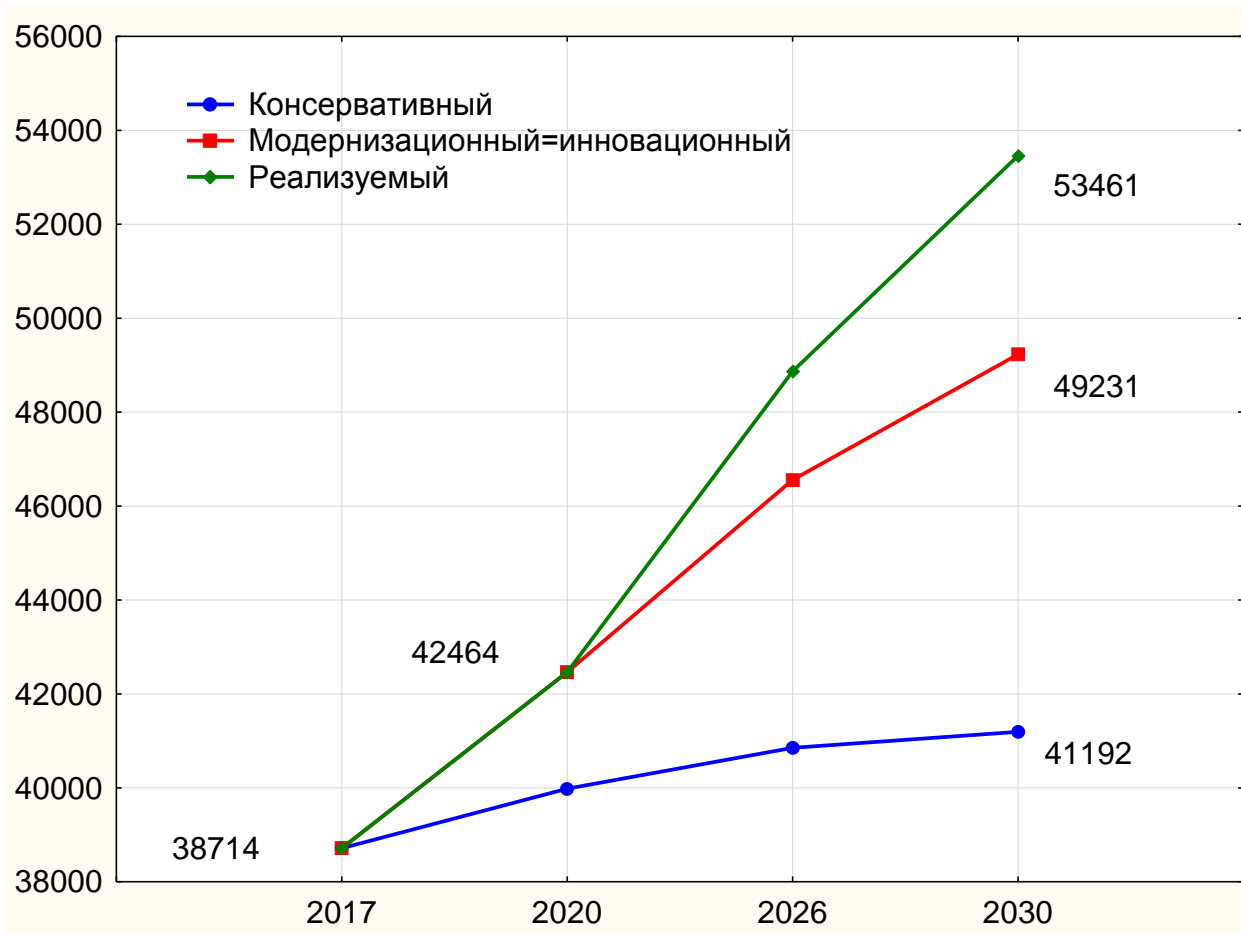


Рисунок 1 – Изменение численности населения городского округа Джанкой по трем сценариям прогноза численности согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Городской округ Джанкой согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года относится к Северо-Восточному микрорегиону, перспективами развития которого являются сельскохозяйственное производство, санаторно-курортный и туристический комплекс, добывающая и легкая промышленность, строительная отрасль.

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым на 2018 – 2030 годы предусматривает увеличение численности населения к 2030 году, поэтому при проведении анализа численности населения города Джанкой отмечаем, что реализуемый сценарий наиболее приближен к прогнозируемой демографической ситуации.

При определении предельных значений расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, выраженных в количестве объектов, прогнозная численность населения города Джанкой принимается на 01 января 2031 года (53461 человек). При определении данного показателя, выраженного в уровне обеспеченности на 1000 чел. общей численности населения, численность населения принимается на 01 января 2017 года.

Для определения уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время, объектами культуры и искусства местного значения был произведен анализ распределения населения городского округа Джанкой по возрастным группам, приведенный в Таблица 33.

Таблица 33

Численность детей по возрастным группам	Количество, человек		Темп прироста показателя 2017 года к 2015 году, %
	Перепись населения Республики Крым 2014 г.	На 01.01.2017	
Возраст от 0 до 6 лет	3010	3366	+11,83
Возраст от 0 до 14 лет	5912	6594	+11,54
Возраст от 0 до 17 лет	6877	7490	+8,91
Возраст от 5 до 18 лет	4975	5336	+7,26
Возраст от 6 до 15 лет	3652	4029	+10,32
Возраст от 7 до 17 лет	3877	4124	+6,37
Возраст от 15 до 17 лет	965	896	-7,15

Произведя анализ численности детей по разным возрастным группам, можно отметить, что наблюдается прирост численности детей во всех возрастных группах, кроме возрастной группы 15-17 лет, что еще раз подтверждает правильность выбора реализуемого сценария для выбора прогнозной численности городского округа.

Для оценки социально-экономических условий развития города Джанкой, на основании Базы данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики, а также отчета по форме № 1-ФК (для объектов физической культуры и массового спорта) был произведен анализ общей площади жилых помещений, площади земель городского округа, протяженности автодорог, объектов физической культуры и массового спорта, общественного питания, здравоохранения и коллективных средств размещения, представленный в Таблица 34.

Анализируя показатели Таблица 34, можно отметить, что объекты социальной, дорожно-транспортной и туристической инфраструктуры имеют положительный, нулевой и отрицательный темп прироста показателей, что свидетельствует о необходимости установления уровня текущей обеспеченности этими объектами и сравнения этих значений с нормативными значениями обеспеченности.



Таблица 34

Наименование показателя	2014 г.	2015 г.	2016 г.	Темп прироста показателя 2016 года к 2014 году, %
Общая площадь жилых помещений, м <sup>2</sup>	114300	1080000	1196400	+946,72
Протяженность автодорог общего пользования местного значения, км	138	138	138	0
Общая площадь земель городского округа, км <sup>2</sup>	25,921	25,921	25,92	0
Площадь плоскостных спортивных сооружений, м <sup>2</sup>	14703	14703	14703	0
Площадь спортивных залов, м <sup>2</sup>	4003	4003	4003	0
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий), мест	2363	150	180	-92,38
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски), объектов	38	15	37	-2,63
Число мест в коллективных средствах размещения, мест	50	30	529	+958

Показатель общей площади жилых помещений необходим для расчета уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека.

Уровень обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека – это отношение общей площади жилых помещений к общей численности населения города Джанкоя.

Значение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека является одним из важных показателей, характеризующих состояние жилищного фонда и жилищных условий населения.

Предельное значение расчетного показателя принимается в зависимости от текущего уровня обеспеченности общей площадью жилых помещений на человека, по стратегическому направлению «Новая жилая среда» Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, целевые показатели которой представлены в Таблица 35.

Таблица 35

Наименование целевого показателя	2020 г.	2026 г.	2030 г.
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, м <sup>2</sup>	20,8	26,3	30

Расчетный показатель уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека в городском округе Джанкой выше, чем значение целевых показателей, поэтому в материалах по обоснованию расчетных показателей предельное значение

расчетного показателя принимается равным текущему значению 30,9 м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений на человека.

В рамках текущего стратегического планирования развития жилищной инфраструктуры в городе Джанкое реализуется Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2020 годы.

Протяженность автодорог общего пользования местного значения городского округа Джанкоя – показатель, необходимый для определения плотности автомобильных дорог в границах городского округа, который рассчитывается как отношение протяженности автодорог к общей площади территории городского округа.

Плотность автомобильных дорог характеризует уровень развития сети автомобильных дорог общего пользования на территории городского округа Джанкоя.

Значение показателя плотности автомобильных дорог в границах городского округа в нормативных документах не нормируется.

Также необходимо отметить, что плотность автомобильных дорог прямо пропорциональна показателю развития транспортной сети, учитывающему протяженность автодорог в отчетном периоде. Протяженность автодорог общего пользования местного значения в 2015 и 2016 году имеет нулевой темп прироста, как и площадь территории городского округа (Таблица 34), соответственно показатель плотности автомобильных дорог находится на одном уровне за анализируемый период.

Показатель плотности автомобильных дорог косвенно влияет на долю протяженности автодорог общего пользования, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, который является одним из целевых показателей Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года по стратегическому направлению «Транспортно-логистический комплекс».

В рамках текущего стратегического планирования развития транспортно-дорожной инфраструктуры в городе Джанкое реализуется Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2015 – 2017 годы».

Площади объектов физической культуры и массового спорта имеют постоянное значение, поэтому уровень обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта не изменяется за период с 2014 по 2016 год.

Нормируемые значения уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения устанавливаются в следующих документах:

- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы».

В рамках текущего стратегического планирования развития физической культуры и спорта в городском округе Джанкой реализуются:

- Государственная программа «Развитие физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2020 годы»;

- Муниципальная программа «Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в муниципальном образовании городской округ Джанкой Республики Крым на 2016-2020 годы».

Программы развития физической культуры и спорта предусматривают увеличение доли численности населения, занимающегося физической культурой и спортом, поэтому значения предельного уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования устанавливаются на перспективу развития объектов спортивной инфраструктуры.

Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) имеет отрицательный темп прироста в 2015 году и положительный темп прироста в 2016 году. Этот показатель характеризует уровень обеспеченности местами общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары) на 1000 чел. общей численности населения и является одним из показателей развития социальной инфраструктуры городского округа.

Предельное значение расчетного показателя уровня обеспеченности местами общественного питания на 1000 чел. общей численности населения принимаются по СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Анализ количества аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) за 2014-2016 год свидетельствует о том, что уровень обеспеченности населения аптеками имеет отрицательный темп прироста в 2015 году и положительный в 2016 году. Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы» и составляет 1 объект на 6200 чел. общей численности населения. В случае, если расчетные значения превышают нормируемые значения, то предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности.

Число мест в коллективных средствах размещения характеризует развитие туристической инфраструктуры и возможность краткосрочного размещения туристов.

Число мест в коллективных средствах размещения имеет как отрицательный в 2015 году, так и положительный темп прироста в 2016 году, но нормируемые значения уровня обеспеченности местами коллективного размещения на 1000 чел. общей численности населения нормативные документы не устанавливают, поэтому расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности определяется на основании текущей обеспеченности, с учетом роста туристического потока к 2020 году.

В рамках текущего стратегического планирования развития туристической инфраструктуры города Джанкоя реализуется Государственная программа развития курортов и туризма в Республике Крым на 2017-2020 годы.

В местных нормативах градостроительного проектирования был использован ряд других показателей, которые относятся к сфере инженерной, дорожно-транспортной, жилищной, социальной и туристической инфраструктуры, для которых производить социально-экономическую оценку их развития в рамках городского округа Джанкоя нет необходимости, т.к. предельные значения показателя уровня обеспеченности для таких показателей принимаются равными нормативным значениям.

Перечень, а также нормативные значения таких показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования городского округа Джанкоя устанавливался на основе анализа:

- федеральных законов, законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации;
- документов стратегического планирования развития муниципального образования городского округа Джанкоя в рамках регионального и местного законодательства Республики Крым;
- строительных норм и правил, сводов правил по проектированию и строительству, санитарных правил и норм.

Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, которые были использованы при анализе показателей социально-экономического развития города Джанкоя, а также при разработке нормативов градостроительного проектирования представлен в подразделе 2.8.

## 2.2. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 1) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2) Статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 3) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 4) Статьи 3 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 5) Статьи 11 Устава муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым.

Перечень объектов местного значения представлен в Таблица 36.

Таблица 36

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты теплоснабжения	
3.	Объекты газоснабжения	
4.	Объекты водоснабжения	
5.	Объекты водоотведения	
6.	Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	- автомобильные дороги общего пользования местного значения; - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; - сеть общественного пассажирского транспорта;

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- объекты по техническому обслуживанию автомобилей;</li> <li>- автозаправочные станции</li> </ul>
7.	Объекты для хранения транспортных средств	<ul style="list-style-type: none"> <li>- открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;</li> <li>- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;</li> <li>- приобъектные стоянки легковых автомобилей</li> </ul>
8.	Объекты жилищного строительства	
9.	Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- плоскостные спортивные сооружения;</li> <li>- спортивные залы;</li> <li>- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;</li> <li>- плавательные бассейны</li> <li>- универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом;</li> <li>- сооружения для стрелковых видов спорта</li> </ul>
10.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации;</li> <li>- школы-интернаты;</li> <li>- межшкольный учебно-производственный комбинат;</li> <li>- организации дополнительного образования;</li> <li>- крытые бассейны для дошкольников;</li> <li>- детские центры;</li> <li>- центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи;</li> <li>- психолого-медико-педагогическая комиссия</li> </ul>
11.	Объекты культуры и искусства местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- библиотеки;</li> <li>- музеи;</li> <li>- театр по видам искусств;</li> <li>- концертные организации;</li> <li>- Дом культуры;</li> <li>- парк культуры и отдыха;</li> <li>- кинозал</li> </ul>
12.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные торговые объекты;</li> <li>- нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);</li> <li>- розничные рынки продовольственных товаров;</li> <li>- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>

13.	Объекты здравоохранения местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические учреждения;</li> <li>- станция скорой и неотложной медицинской помощи;</li> <li>- аптеки;</li> <li>- молочные кухни;</li> <li>- раздаточные пункты молочных кухонь;</li> <li>- санаторные объекты</li> </ul>
14.	Объекты массового отдыха населения, объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);</li> <li>- озелененные территории парков и садов;</li> <li>- озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;</li> <li>- озелененные территории дворовых площадок;</li> <li>- питомники древесных и кустарниковых растений;</li> <li>- цветочно-оранжерейные хозяйства;</li> <li>- зоны массового кратковременного отдыха;</li> <li>- пляжи;</li> <li>- коллективные средства размещения;</li> <li>- коммунальные гостиницы;</li> <li>- общественные уборные;</li> <li>- озелененные территории общего пользования курортных зон;</li> <li>- территория общекурортных центров</li> </ul>
15.	Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>- урны;</li> <li>- пункт приема вторичного сырья;</li> <li>- объекты утилизации твердых коммунальных отходов;</li> <li>- объекты обработки твердых коммунальных отходов;</li> <li>- объекты захоронения твердых коммунальных отходов;</li> <li>- объекты обезвреживания твердых коммунальных отходов</li> </ul>
16.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и	<ul style="list-style-type: none"> <li>- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий,</li> </ul>

	противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - подразделения пожарной охраны; - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств
17.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - бюро похоронного обслуживания; - дом траурных обрядов
18.	Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
19.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
20.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции
21.	Объекты культурного наследия местного значения	
22.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23.	Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	- склады хранения твердого топлива

24.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами
25.	Объекты сельского хозяйства	

### 2.3. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Территориальная доступность объектов местного значения повседневного пользования установлена требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Предельное значение показателя территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования установлена из условия обеспечения жителей на уровне города Джанкой учреждениями и предприятиями периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между двумя максимально удаленными друг от друга точками на территории города Джанкой и принимается равной 30 минутам.

Предельное значение показателя территориальной доступности объектов местного значения эпизодического пользования установлена из условия обеспечения жителей на уровне города Джанкой учреждениями и предприятиями эпизодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения эпизодического пользования установлена на основании анализа расстояний между двумя максимально удаленными друг от друга точками на территории города Джанкой. Данное значение принимается равным 30 минутам.

Установленные значения транспортной доступности объектов местного значения периодического и эпизодического пользования используются в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического и эпизодического пользования.

### 2.4. Прогноз численности населения города Джанкой

Стратегией социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года приняты следующие прогнозные значения численности населения города Джанкой:

- на 2020 год – 42464 чел.;
- на 2030 год – 53461 чел.



Фактическая численность населения города Джанкой на 01.01.2017 г. составляет 38714 чел. Численность детей от 0 до 17 лет в городе Джанкой на 01.01.2017 г. составляет 7490 чел.

Прогнозная численность детей от 0 до 17 лет на 31.12.2030 г. ( $Ч_1$ ) в городе Джанкой рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч_1 = c_1 \times k, \text{ где:}$$

$c_1$  – фактическая численность детей от 0 до 17 лет на 01.01.2017 г. в городе Джанкой;

$k$  – коэффициент прироста численности населения города Джанкой на период с 01.01.2017 г. по 31.12.2030 г., рассчитываемый по следующей формуле:

$$k = a / b, \text{ где:}$$

$a$  – прогнозное значение численности населения города Джанкой на 31.12.2030 г.;

$b$  – фактическая численность населения города Джанкой на 01.01.2017 г.

$$k = 53461 / 38714 = 1,3809;$$

$$Ч = 7490 \times 1,3809 = 10343 \text{ чел.}$$

Прогнозная численность детей от 0 до 17 лет на 31.12.2030 г. в городе Джанкой составляет 10343 чел.

## **2.5. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения**

### **2.5.1. Объекты электроснабжения**

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.5.2. Объекты теплоснабжения**

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 13 и 14 СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

### **2.5.3. Объекты газоснабжения**

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

#### 2.5.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

#### 2.5.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

Суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения с территорий жилых и общественно-деловых зон принят по пункту 12.16 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

#### 2.5.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблица 37.

Таблица 37

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2017 г.) в границах города Джанкой (а)	113,5 км	Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2015-2017 годы
Общая площадь земель города Джанкой в 2016 году (б)	2592 га (25,92 км <sup>2</sup> )	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг представлены в Таблица 38.

Таблица 38

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах городского округа)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 113,5 / 25,92 = 4,38$ км/км <sup>2</sup>	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (4,38 км/км <sup>2</sup> )
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов

транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 39.

Таблица 39

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах городского округа)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктами 11.4, 11.5, 11.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.5.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 40.

Таблица 40

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Подраздел 1.6.1. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

### 2.5.8. Объекты жилищного строительства

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблица 41.

Таблица 41

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения города Джанкой (на 01.01.2017 г.) (a)	38714 чел.	Численность населения Российской Федерации по муниципальным образованиям на 1 января 2017 года (Федеральная служба государственной статистики)
Общая площадь жилых помещений города Джанкой (2016 г.) (b)	1196400 м <sup>2</sup>	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Укрупненные показатели общих размеров	в городах – при средней этажности жилой	Пункт 5.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»

территорий жилых зон в расчете на 1000 чел. при средней расчетной жилищной обеспеченности 20 м <sup>2</sup> (с)	застройки до 3 этажей – 10 га для застройки без земельных участков и 20 га – для застройки с участком; от 4 до 8 этажей – 8 га; 9 этажей и выше – 7 га	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
---	--	--

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства представлены в Таблица 42.

Таблица 42

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Нормы предоставления площади служебных жилых помещений	Общая площадь жилого помещения: - 18 м <sup>2</sup> – на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек; - 42 м <sup>2</sup> – на семью из двух человек; - 33 м <sup>2</sup> – на одиноко проживающего гражданина	В соответствии с законом Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
Нормы предоставления жилых помещений в общежитиях	6 м <sup>2</sup> жилой площади на чел.	
Нормы предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан	6 м <sup>2</sup> жилой площади на чел.	
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень текущей обеспеченности: $H_1 = b / a = 1196400 / 38714 = 30,9 \text{ м}^2$ общей площади жилых помещений на чел.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (30,9 м <sup>2</sup> общей площади жилых помещений на чел.)
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	<p>Застройка до 3 этажей без земельного участка: <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 30,9 / 20 = 15,5 \text{ га};</math></p> <p>застройка до 3 этажей с земельным участком: <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 30,9 / 20 = 30,9 \text{ га};</math></p> <p>застройка от 4 до 8 этажей: <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 30,9 / 20 = 12,4 \text{ га};</math></p>	

	застройка 9 этажей и выше: $N_2 = c \times N_1 / 20 = 7 \times 30,9 / 20 = 10,8$ га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.5.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблица 43.

Таблица 43

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения города Джанкой (на 01.01.2017 г.) (а)	38714 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в городе Джанкой (2016 г.) (b)	14703 м <sup>2</sup>	Отчет по форме № 1-ФК Отдела молодежи, культуры и спорта администрации города Джанкой за 2016 г.
Площадь спортивных залов в городе Джанкой (2016 г.) (с)	4003 м <sup>2</sup>	
Площадь зеркала воды бассейнов в городе Джанкой (2016 г.) (d)	0 м <sup>2</sup>	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения представлены в Таблица 44.

Таблица 44

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 14703 \times 1000 / 38714 = 380$	<p>Предельное значение расчетного показателя принимается равным 1950 м<sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы»</p>
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 4003 \times 1000 / 38714 = 103$	<p>В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельное значение расчетного показателя на 2025-2030 г. принимается по разделу 1.4. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (120 м<sup>2</sup> на 1000 чел. общей численности населения).          Предельное значение расчетного показателя на 2017-2025 гг. принимается равным уровню текущей обеспеченности (103 м<sup>2</sup> на 1000 чел. общей численности населения)</p>
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	<p>Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м<sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»</p>
Плавательные бассейны	H = 0	<p>В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельное значение расчетного показателя принимается по разделу 1.4. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым:          - 5,4 м<sup>2</sup> зеркала воды на 1000 чел. в 2017-2020 гг.;          - 6,5 м<sup>2</sup> зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.;          - 7,2 м<sup>2</sup> зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг.</p>
Универсальные спортивно-	1 объект	Количество объектов принимается в соответствии с текущим уровнем



зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом		обеспеченности (отчет по форме № 1-ФК Отдела молодежи, культуры и спорта администрации города Джанкоя за 2016 г.)
Сооружения для стрелковых видов спорта	1 объектов	Количество объектов принимается в соответствии с текущим уровнем обеспеченности (отчет по форме № 1-ФК Отдела молодежи, культуры и спорта администрации города Джанкоя за 2016 г.)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 45.

Таблица 45

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Плоскостные спортивные сооружения	Раздел 1.4. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Спортивные залы	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Раздел 1.4. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта эпизодического пользования
Сооружения для стрелковых видов спорта	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования

#### 2.5.10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время представлены в Таблица 46.

Таблица 46

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных
Численность всего населения города Джанкой (на 01.01.2017 г.) (а)	38714 чел. *
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в городе	3366 чел. *

Джанкой (на 01.01.2017 г.) (b)	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в городе Джанкой (на 01.01.2017 г.) (c)	4029 чел. *
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в городе Джанкой (на 01.01.2017 г.) (d)	896 чел. *
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в городе Джанкой (на 01.01.2017 г.) (e)	18538 чел. *
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в городе Джанкой (на 01.01.2017 г.) (f)	4124 чел. *
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в городе Джанкой (на 01.01.2031 г.) (g)	10343 чел. **
* Источник исходных данных – База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики. ** Раздел 2.4. настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время представлены в Таблица 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 3366 \times 0,75 \times 1000 / 38714 = 65$	$k_1$ – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2018 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 4029 \times 1 \times 1000 / 38714 = 104;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 896 \times 0,75 \times 1000 / 38714 = 17;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 104 + 17 = 121$	$H_2$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; $H_3$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; $H_4$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; $k_2$ – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); $k_3$ – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д

		СП 42.13330.2016). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей для 2020-2030 гг. принимаются по разделу 1.2. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Н <sub>4</sub> ): - 121 место на 1000 чел. в 2017-2020 гг.; - 145 место на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 174 место на 1000 чел. в 2025-2030 гг.
Школы-интернаты	1,44 места на 1000 человек общей численности населения	В соответствии с разделом 1.2. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 121 \times 0,08 = 10$	k <sub>4</sub> – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016). Расчет произведен для периодов 2017-2020 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a = 18538 \times 0,70 \times 1000 / 38714 = 335$	k <sub>5</sub> – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (70 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2018 годы)
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n_1 \times 1000 / a = 4124 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 38714 = 13$	k <sub>6</sub> – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2018 годы); n <sub>1</sub> – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	$N_8 = g / n_2 = 10343 / 5000 = 2$ объекта	n <sub>2</sub> – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с

		Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016 г.)
Психолого-медико-педагогическая комиссия	$N_8 = g / n_3 = 10343 / 10000 = 1$ объект	$n_3$ – уровень обеспеченности психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016 г.)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 48.

Таблица 48

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; раздел 1.2. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Методические рекомендации Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016 г.
Психолого-медико-педагогическая комиссия	

## 2.5.11. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблица 49.

Таблица 49

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Прогнозная численность всего населения города Джанкой на 01.01.2031 г. (Н)	53461 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения представлены в Таблица 50.

Расчеты проведены согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Таблица 50

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотеки	$BC_0 = N / N_{HO} = 53461 / 20000 = 2$ ; точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам – 2	$BC_0$ – уровень обеспеченности общедоступными библиотеками с детским отделением; $N_{HO}$ – норматив численности жителей на 1 общедоступную библиотеку (1 объект на 20000 чел.); норматив обеспеченности точками доступа к полнотекстовым информационным ресурсам – 2 объекта на городской округ, независимо от количества населения
Музеи	краеведческий музей – 1; тематический музей – 1	норматив обеспеченности краеведческими музеями – 1 объект на городской округ независимо от количества населения; норматив обеспеченности тематическими музеями – 1 объект на городской округ независимо от количества населения
Театр по видам искусств	6-8 посадочных мест на 1000 чел. общей численности населения	норматив обеспеченности посадочными местами – 6-8 посадочных мест на 1000 чел. общей численности населения в городском округе с численностью населения 50000-99999 чел.
Концертные организации	концертный зал – 1; концертный творческий	норматив обеспеченности концертными залами – 1 объект на городской округ

	коллектив – 1; 6-7 посадочных мест на 1000 чел. общей численности населения	независимо от количества населения; норматив обеспеченности концертными творческими коллективами – 1 объект на городской округ независимо от количества населения; норматив обеспеченности посадочными местами – 6-7 посадочных мест на 1000 чел. общей численности населения в городском округе с численностью населения 50000-99999 чел.
Дом культуры	$КС = Н / К_Н = 53461 / 20000 = 2$ ; 15-35 посадочных мест на 1000 чел. общей численности населения	КС – уровень обеспеченности Домами культуры; К <sub>Н</sub> – норматив численности жителей на 1 Дом культуры (1 объект на 20000 чел. в городском округе с численностью населения до 100 тыс. чел.); норматив обеспеченности посадочными местами – 15-35 посадочных мест на 1000 чел. общей численности населения в городском округе с численностью населения 50000-99999 чел.
Парк культуры и отдыха	$П = Н / П_Н = 53461 / 30000 = 1$	П – уровень обеспеченности парками культуры и отдыха; П <sub>Н</sub> – норматив численности жителей на 1 парк культуры и отдыха в городском округе
Кинозал	$К = Н / К_Н = 53461 / 20000 = 2$	К – уровень обеспеченности кинозалами; К <sub>Н</sub> – норматив численности жителей на 1 кинозал в городском округе

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

#### **2.5.12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания**

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблица 51.

Таблица 51

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения города Джанкой (на 01.01.2017 г.) (а)	38714 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в городе Джанкой (в 2016 г.) (б)	180 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в Таблица 52.

Таблица 52

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	485,3 м <sup>2</sup> площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения; 106 объектов местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,51 объекта; - продукции общественного питания – 0,06 объекта; - печатной продукции – 0,1 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	1,4 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные)	40 мест на 1000 чел. общей численности населения	

столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)		и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	9 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 5 рабочих мест	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 53.

Таблица 53

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

### 2.5.13. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения представлены в Таблица 54.

Таблица 54

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность всего населения города Джанкой (на 01.01.2017 г.) (а)	38714 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в	37 объектов	



городе Джанкой (в 2016 г.) (b)		
Прогнозная численность всего населения города Джанкой на 01.01.2031 г. (с)	53461 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения представлены в Таблица 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы»
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 53461 / 10000 = 5$ автомобилей	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы» (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 38714 / 37 = 1076$ чел. (1 объект на 1076 чел. общей численности населения)	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1 объект на 1076 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь		
Санаторные объекты	5,87 коек на 1000 человек общей численности населения; 3,065 – коек на 1000 детей	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 56.

Таблица 56

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Таблица 3 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

#### **2.5.14. Объекты массового отдыха населения, объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения**

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами массового отдыха населения, объектами туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения представлены в Таблица 57.

Таблица 57

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Прогнозная численность населения города Джанкой на 2020 г., чел. (а)	42464 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года
Число мест в коллективных средствах размещения в городе Джанкой (в 2016 г.) (b)	529 мест	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы

		государственной статистики
Количество прибывших в Республику Крым туристов (в 2016 г.) (с)	5,5 млн. чел.	Государственная программа развития курортов и туризма в Республике Крым на 2017-2020 годы
Прогнозное количество прибывших в Республику Крым туристов (в 2020 г.) (d)	7,7 млн. чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами массового отдыха населения, объектами туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения представлены в Таблица 58.

Таблица 58

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	общегородские – 12,5; жилых районов – 7,5	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с учетом 25 % увеличения норматива
Озелененные территории парков и садов	не менее 70 % площади территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	не менее 25 % площади территории квартала	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории дворовых площадок	не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Питомники древесных и кустарниковых растений	3 м <sup>2</sup> площади на 1 чел.	Пункт 9.17 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Цветочно-оранжерейные хозяйства	0,4 м <sup>2</sup> площади на 1 чел.	
Зоны массового кратковременного отдыха	500 м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

	одного посетителя	
Пляжи	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя: - речные и озерные – 8; - речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования – 4; - специализированные лечебные пляжи – 8. Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя: - речные и озерные – 0,25	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Коллективные средства размещения	$H = b \times k \times 1000 / a = 529 \times 1,4 \times 1000 / 42464 = 17 \text{ мест на } 1000 \text{ чел. общей численности населения}$	k – коэффициент роста туристического потока на периоды 2016-2020 гг. $k = d / c = 7,7 / 5,5 = 1,4$ . Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Коммунальные гостиницы	6 мест на 1000 чел. общей численности населения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения	
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Территория общекурортных центров	10 м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения, объектов туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.9 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	
Питомники древесных и кустарниковых растений	
Цветочно-оранжерейные хозяйства	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	
Коллективные средства размещения	Не нормируется
Коммунальные гостиницы	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования
Общественные уборные	Пункт 1 СанПиН 983-72 «Санитарные правила устройства и содержания общественных уборных»
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Не нормируется
Территория общекурортных центров	Не нормируется

#### 2.5.15. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов представлены в Таблица 60.

Таблица 60

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения города Джанкой (на 01.01.2016 г.) (a)	38934 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории города Джанкой (b)	395 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов представлены в Таблица 61.

Таблица 61

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 395 \times 1000 / 38714 = 10,2$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью $1,1 \text{ м}^3$
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на $1600 \text{ м}^2$ площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на $50 \text{ м}^2$ площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на $800 \text{ м}^2$ площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на $700 \text{ м}^2$ дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	В соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»

Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов		
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов		
Объекты обезвреживания твердых коммунальных отходов		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 62.

Таблица 62

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Пункт 2.2.3. СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Объекты обезвреживания твердых коммунальных отходов	

**2.5.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 63.

Таблица 63

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на	Пункт 2.2 Постановления	Пункт 2.2



водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

#### **2.5.17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 64.

Таблица 64

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Кладбище урновых захоронений после кремации	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

### 2.5.18. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 65.

Таблица 65

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

	связи СССР»	
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования

#### 2.5.19. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию и содержанию муниципального архива.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

#### 2.5.20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица бб.

Таблица 66

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

### 2.5.21. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

### 2.5.22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» на 2015-2017 годы в рамках реализации Подпрограмма 3 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

- научно-исследовательская работа «Определение мест расположения стационарных постов наблюдения за состоянием атмосферного воздуха на территории Республики Крым» (технические проекты);

- мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым, государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

### 2.5.23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 67.

Таблица 67

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования

### 2.5.24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в Таблица 68.

Таблица 68

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

## 2.5.25. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению В СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

## 2.6. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования города Джанкой применяются следующие сокращения, представленные в Таблица 69 и Таблица 70.

Таблица 69

<b>Сокращения слов и словосочетаний</b>	
<b>Сокращение</b>	<b>Слово/словосочетание</b>
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Таблица 70

<b>Сокращения единиц измерений</b>	
<b>Обозначение</b>	<b>Наименование единицы измерения</b>
Вт/(м <sup>3</sup> ·°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт·ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м <sup>3</sup>	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км <sup>2</sup>	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>2</sup> /чел.	квадратный метр на человека
м <sup>3</sup>	кубический метр
м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год

чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

## 2.7. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

**Автостоянка** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

**Береговая полоса** – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

**Вопросы местного значения** – вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и настоящим Федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно.

**Гараж** – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

**Генеральный план городского округа, генеральный план поселения** – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

**Городской округ** – городское поселение, которое не входит в состав муниципального района и органы местного самоуправления которого осуществляют полномочия по решению установленных Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вопросов местного значения городского округа, а также могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Градостроительная ценность территории** – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

**Гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Документация по планировке территории** – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

**Жилой район** – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

**Защита населения** – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

**Защитные сооружения гражданской обороны** – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Земельный участок** – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

**Искусственные дорожные сооружения** – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

**Квартал (микрорайон)** – планировочный элемент жилой застройки в границах красных линий, ограниченный магистральными или жилыми улицами.

**Маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

**Муниципальное образование** – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

**Народная дружина** – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

**Населенный пункт** – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

**Общественный центр** – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного



размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты – парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, часть поверхности которых занята зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Парковка** – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

**Пожарная безопасность** – состояние объекта защиты, характеризующее возможность предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

**Придомовая территория** – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

**Противорадиационное укрытие (ПРУ)** – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

**Твердые коммунальные отходы (ТКО)** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Убежище гражданской обороны (убежище ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств

поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

**Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

**Улично-дорожная сеть (УДС)** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Чрезвычайная ситуация** – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

## **2.8. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования**

### **Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты**

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;

- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- 11) Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы»;
- 12) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 13) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 14) Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 г. № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 15) Методические рекомендации Минобрнауки России № АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 16) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года»;
- 17) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 18) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 19) Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

## **Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**

- 1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 3) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 4) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 5) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 6) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым на 2015-2017 годы;
- 7) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым на 2015-2017 годы;
- 8) Государственная программа Республики Крым «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Республике Крым» на 2016-2018 годы;
- 9) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2020 годы;
- 10) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда» на 2016-2018 годы;
- 11) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2020 годы;
- 12) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» на 2017-2020 годы;
- 13) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2017-2020 годы;
- 14) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым»;
- 15) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017-2021 годы;
- 16) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2015-2017 годы;
- 17) Государственная программа развития образования в Республике Крым на 2016-2018 годы;
- 18) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» на 2015-2017 годы;
- 19) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;

- 20) Постановление Совета министров Республики Крым от 12.01.2017 № 1 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым»;
- 21) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты города Джанкой**

- 1) Устав муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым;
- 2) Правила благоустройства территории муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым;
- 3) Прогноз социально-экономического развития муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым на 2018-2030 годы;
- 4) Муниципальная программа «Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в муниципальном образовании городской округ Джанкой Республики Крым на 2016-2020 годы»;
- 5) Муниципальная программа муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым «Развитие инвестиционной деятельности в муниципальном образовании городской округ Джанкой на 2017-2019 годы»;
- 6) Муниципальная программа города Джанкой Республики Крым «Развитие образования и науки, физической культуры в г. Джанкое на 2016-2020 годы»;
- 7) Муниципальная программа муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым «Социальная поддержка отдельных категорий населения на 2016-2020 годы».

#### **Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы**

- 1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 6) СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;
- 7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 10) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 11) СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- 12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 14) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

- 16) СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности;
- 17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 18) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 20) СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\* (с Изменением N 1) ;
- 21) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 22) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 23) СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;
- 24) СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»;
- 25) СанПиН 983-72 «Санитарные правила устройства и содержания общественных уборных»;
- 26) НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».

### **3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ДЖАНКОЙ**

Действие местных нормативов градостроительного проектирования города Джанкой распространяется на всю территорию города Джанкой, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования города Джанкой устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения городского округа, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

Перечень объектов местного значения городского округа для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Города Джанкой подготовлен на основании пункта 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 3 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 11 Устава муниципального образования городской округ Джанкой Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа для населения города Джанкой, установленные местными нормативами градостроительного проектирования города Джанкой, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа для населения города Джанкой, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения городского округа для населения города Джанкой, установленные местными нормативами градостроительного проектирования города Джанкой, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения городского округа для населения города Джанкой, установленных региональным нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа,

установленные в местных нормативах градостроительного проектирования города Джанкой, применяются при подготовке генерального плана города Джанкой, правил землепользования и застройки города Джанкой, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления города Джанкой законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана города Джанкой, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения городского округа и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения городского округа, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения городского округа, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах городского округа следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения городского округа, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения городского округа, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения городского округа в генеральном плане города Джанкой (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения городского округа и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения городского округа в целях подготовки генерального плана города Джанкой, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в



границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.